

每日养老资讯

2019 年 4 月 4 日

特别鸣谢： 香山颐养健康管理有限公司
幸福颐康养老产业投资公司

欢迎订阅



目录

养老视点	4
河南：洛阳打造 10 分钟养老服务圈	4
安徽：安庆市公办养老机构公建民营实施办法已出台	4
江苏：常州六项行动促百家养老院服务质量提升	5
江苏：常州市养老院将评定等级，鼓励养老院内增设医疗机构	6
江西：护理型养老床位最高补助 125 万元，九江将全面放开养老服务市场	6
江西：看吉安如何推进居家和社区养老服务改革	7
云南：昆明养老机构试行“时间银行”	8
以结构性改革破解老龄化矛盾	9
中经国富：养老供需错位，业内机构养老服务需向普惠化转型	12
到哪儿去养老？“医养结合”探路	13
30 年后，全球步入老龄化严峻的时代，年轻人：养老难	15
张运防谈崛起的“银发经济”：从老有所养到老有所乐	16
62 城加入城企联动普惠养老行动	16
国务院办公厅：提高养老保险基金中央调剂比例	17
热点新闻	17
消费升级，可别忘了老年人	17
政策法规	18
国务院办公厅关于印发降低社会保险费率综合方案的通知	18
养老类型	20
居家养老新尝试：低龄老人帮扶高龄老人	20
港澳机构和个人来穗，开养老院可享资助	21
安徽：合肥全力推进老年助餐工程，今年再建 85 个助餐机构	22
养老产业	23
2019 中国昆明国际大健康暨养生养老产业博览会	23
从 2023 年开始，中国的老龄化会突然加速，养老产业的“风口”在哪儿？	24
从宾馆“变脸”，看养老产业如何应对市场蓝海	25
智慧养老	26
浙江：绍兴智慧养老综合服务平台建设启动，今后挑养老院很方便	26
智能专属手机助力养老“新生活方式”	26
养老培训	27
大学应开设银发产业管理课	27
健康管理	28
宋美龄的长寿密码	28
养老地产	29
市场反馈“消极”，养老地产道阻且长	29
互动养老	31

“银发族”撑起淡季出游半边天	31
养老金融	32
税延养老险队伍扩容至 23 家，专家呼吁提高税收优惠力度	32
养老服务金融：严监管背景下的跨行业探索与创新——养老服务金融概述	33
社会保障	35
养老金上涨！亿万人眼球的聚焦点！	35
老年说法	36
中华遗嘱库开分中心缓解老人排队	36
政府购买服务	37
安徽：安庆市松鹤苑社会化养老项目（一包）招标公告	37
福建：福清市人民政府石竹街道办事处购买社区居家养老服务照料中心场所项目 招标公告	39
广东：广州市越秀区人民政府洪桥街道办事处居家养老综合服务项目公开招标公 告	40
关于我们	42
联系我们	44

养老视点

河南：洛阳打造 10 分钟养老服务圈

干净温馨的洗浴环境、贴心实用的助浴凳、安静整洁的休息区域……在位于西工区五环社区的一家老年人助浴中心，专业人员提供浴前检查、浴中帮助和浴后观察等一系列服务，彻底解决了老人在家洗澡难和家属无从下手的问题，受到不少老人的欢迎。

上周，涧西区长安路三社区的杨光荣老人拨打“12349”养老服务热线预订一袋大米，老人午休起床之后，养老服务中心的工作人员就把东西送到了家里。“我不上网，一个电话就能送货上门，省事儿又放心。”杨光荣说。

在洛龙区英才社区，不少老人都是“网络一族”。通过登录智慧养老服务手机 APP 客户端商城系统，老人们不仅可以购买到低于市场价格的日用品，还可以购买保洁、水电维修、家庭装修、法律维权、旅游娱乐等服务。通过设立在社区服务网点的专职养老服务员，他们随时能享受到生活用品配送、代缴代收代办电话费和上门家政服务。

根据《方案》要求，我市将完善“12349”居家养老信息服务平台，继续实施社区养老服务中心建管模式，引入社会力量为社区老人提供便捷专业的养老服务，政府给予开办和运营补贴。鼓励社会资本开办规模化、品牌化的养老服务机构，实施营利性养老机构与非营利性养老机构享受同等优惠补贴政策，增加养老服务有效供给。

提升服务能力，实现老有优养

2016 年，洛阳晚报咱爸咱妈老年大学成立。经过近 3 年的发展，如今全市 3 个校区已开设课程 60 门，涵盖音乐、舞蹈、书画、养生、健身、文学等领域，成为我市科目最全的老年大学，现有学员 1500 人，从老有所养到老有优养，让老人有所得有所乐。

每年冬天，75 岁的刘开来老人就要和老伴儿一起到海南养老，如今已是第 3 年，为他们提供服务的是涧西区一家养老机构长期合作的旅游服务公司。“天气暖和的时候，我们还参加过他们举行的采摘游，感觉挺好。”刘开来说。

涧西区民政局相关负责人介绍，目前涧西区社会组织服务中心带动孵化养老服务社会组织 24 家，对接购买养老服务事项 20 余项，培育服务人员 1200 余名。该区聘请专业评估机构，对政府购买事项的服务质量进行评估，对服务质量差、老人投诉多的企业终止服务合同，调动企业改进服务质量的积极性。

《方案》明确指出，今后，我市将在推进实施政府购买养老服务的基础上，不断完善政府购买养老服务机制，增加有效服务供给，激发养老服务需求；探索养老服务供给侧结构性改革，改善养老服务消费预期，激发养老消费潜力

（来源：洛阳网）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/453/id/456/aid/62896>

安徽：安庆市公办养老机构公建民营实施办法已出台

为鼓励引导社会力量参与发展我市养老服务业，激发公建养老机构活力，《安庆市公办养老机构公建民营实施办法》(以下简称《办法》)日前正式出台。《办法》提出：到 2020 年政府运营的养老床

位数占当地养老床位总数的比例应不超过 30%。

《办法》具体明确了我市公办养老机构公建民营的基本原则、实施条件、运营管理机制、监督检查机制、政策和资金保障等要求，进一步压实全市公办养老机构公建民营的主体责任，规范全市公办养老机构公建民营的管理工作，明确全市公办养老机构公建民营的服务内容，有利于鼓励社会力量积极参与我市养老服务业发展。

公办养老机构公建民营是指由政府出资兴办并拥有所有权的养老机构或新建尚未投入使用的养老服务设施，通过承包、委托、联合经营等方式交由社会力量运营和管理。《办法》指出，我市推进公办养老机构公建民营，应坚持保障特殊困难老年人养老服务需求的基本原则。公建民营养老机构要继续发挥托底保障作用，确保我市城乡特困供养人员集中供养需求，优先为低收入老人和残疾人中的失能半失能对象提供养老服务。

同时确保国有资产不流失。要依法依规核定国有资产价值和国有资产折旧费用等，防止国有资产流失。要强化机构运营和资产规范管理，加强设备维护，确保国有资产保值增值。促进养老服务水平不断提升。公建民营养老机构应拓展服务功能，提高护理型床位的数量和比重。有条件的养老机构应积极为居家养老提供指导和帮助，成为区域性养老服务中心。积极稳妥逐步推进。各地要积极行动，根据实际情况，探索创新，同时，又要做好整体统筹规划，区分不同地区不同情况，稳步推进。

（来源：安庆新闻网）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/453/id/456/aid/62874>

江苏：常州六项行动促百家养老院服务质量提升

记者从 4 月 3 日召开的常州全市百家院服务质量提升推进会上获悉，今年常州将开展百家养老院服务质量提升专项行动，建立养老机构服务质量监测和等级评估体系，对养老机构设置医疗机构实行补贴等。

目前，常州全市建有养老院 109 家、每千名老人拥有床位数达 51 张，养老护理员持证率达 92.8%；建有爱心护理院 11 家，老年康复医院 2 家，开设老年康复医学科的医疗机构 26 家，内设医务室的养老院 10 家，城区所有养老院就近与医疗机构签订服务协议，护理型床位占养老床位数比例达 57.88%。

根据 2019 年度百家养老院服务质量提升专项行动方案，其目标任务是，全市范围内养老机构，按照《全国养老院服务质量大检查指南》所对应的基础性指标，要求合格率维持 100%，设施改造和设备添置类指标合格率达 90%以上，微型消防站覆盖率达 100%，消防设施维保率达 100%，全市护理型养老机构床位占机构床位总数达 59%以上，全市社会力量举办或经营养老床位数占总床位数达 70%以上，养老机构食堂“明厨亮灶”覆盖率达 100%。加强养老机构监督管理，提升养老机构专业化、规范化水平。

专项行动将主要实施六大工作。首先，巩固提升成果，围绕指标抓长效、补短板，各辖市区及时梳理问题清单，确保 9 月底所有养老机构基础性指标保持全部合格，并建立专项检查制度。

推行等级评估，建立科学评价体系，并探索建立养老机构日常监测和评价机制。

落实基本规范，进一步开展标准化建设。在 2018 年省级养老服务机构标准化试点基础上扩大范围，在每个辖市、区选取两家养老机构进行标准化建设创建工作。至 2019 年末，在全市建成一批标准化和品牌化养老机构。

推行公建民营，打造区域性养老服务中心，同时继续推进农村敬老院公建（办）民营。

落实激励政策，进一步提升养老人才队伍素质。积极探索制定养老护理员（非事业编制）特殊岗位津贴政策，根据养老护理员的工作年限、职业资格等因素按月发放岗位津贴。对连续从事养老护理岗位工作满 5 年的高等院校、中等职业学校毕业生，给予一次性入职奖励并适当提高。

加强监督管理，探索建立养老机构信用体系。引入第三方评估机制，建立完善全市养老服务管理

信息系统，加强养老机构实时监管。

此外，为鼓励养老机构设置医疗机构，全面推进养老服务与医疗卫生融合发展，常州市将对增设医疗机构的养老机构给予补贴。补贴对象为经行政管理部门批准运营的养老机构，在符合条件的基础上，养老机构内增设医务室补贴 5 万元，护理站补贴 10 万元，护理院 15 万元，康复医院补贴 20 万元。同一地址同类型补贴只发放一次，同一地址设置医疗机构补贴按高标准补差。

（来源：现代快报）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/453/id/456/aid/62877>

江苏：常州市养老院将评定等级，鼓励养老院内增设医疗机构

4 月 3 日获悉，为促进养老机构不断提升管理和服务水平，养老机构等级评定工作将全面展开。同时，为进一步鼓励养老机构设置医疗机构、全面推进养老服务与医疗卫生融合发展，常州市将对增设医疗机构的养老机构给予补贴。

常州市将全面实行养老机构等级管理、挂牌运营，确保年内基本实现全市养老机构应评尽评。由第三方专业组织对养老机构按照环境、设施设备、运营管理和服务等方面进行量化评定，从低到高分为一、二、三、四、五、六级，级数越高，表示其综合能力越强。评定程序和评定结果向社会公开，接受社会监督，并建立复评、终评工作机制。

民政等职能部门每年组织一次等级评定，养老机构经过评定获得的等级有效期为三年。第三方机构每年组织抽验，抽验率不低于上年度评定总数的 20%。抽验不合格的养老机构将受到降级或取消等级处理。

据了解，常州市将对养老机构内增设医务室补贴 5 万元，护理站补贴 10 万元，护理院补贴 15 万元，康复医院补贴 20 万元。同一地址同类型补贴只发放一次，同一地址设置医疗机构补贴按高标准补差。

补贴对象为经行政管理部门批准运营的养老机构。养老机构设置医疗机构补贴必须同时满足以下条件：取得养老机构设置的相关证件；取得卫健部门核发的医疗机构执业许可证或备案证明；成为医疗保险或长期护理（照护）险定点服务机构；养老机构和医疗机构为同一服务场所、同一投资主体；按医疗机构要求配置专业人员并长期在岗；建立养老机构入住老人病历，每周不少于两次查房；医疗机构正常运营满一年且通过年检。

（来源：常州日报）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/453/id/456/aid/62902>

江西：护理型养老床位最高补助 125 万元，九江将全面放开养老服务市场

4 月 3 日，九江市政府举办例行新闻发布会，九江市民政局党组成员、副局长汪开盛发布了关于“2019 年市民政局有关民生工作”的情况，记者从会上获悉，九江将全面放开养老服务市场，停止设立养老机构的行政许可，实行备案管理，鼓励社会资本参与养老服务业发展，护理型养老床位最高补助 125 万元。

汪开盛介绍，根据九江市政府印发的《全面放开养老服务市场提升养老服务质量的实施意见》，到 2020 年，九江市将全面放开养老服务市场，停止设立养老机构的行政许可，实行备案管理，将加强事前指导和事中事后监管。提高对民办养老机构补助标准，鼓励社会资本参与养老服务业发展，市财

政对按标准建设、依规运营的普通型、护理型养老床位最高补助 75 万元和 125 万元，对租赁用房的最 高补助标准 37.5 万元和 62.5 万元。建立经济困难高龄、失能老年人的补贴制度，对低保对象年满 80 周岁及以上老年人按每人每月 50 元的标准发放养老服务补贴，对低保对象中没有享受残疾人护理补贴 的失能老年人按每人每月 50 元的标准发放护理补贴，对特困人员中失能、部分失能老年人每人每月分 别按不低于当地最低工资标准的 80%、20%发放护理补贴，让老年人得到看得见、摸得着的实惠。

按照市政府审批的《九江市养老服务设施近期布局规划》，九江市民政局积极推动落实各类养老 服务设施空间布局和建设标准，以构建居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养相结合的养老服 务体系为目标，根据覆盖城乡、区域均衡、功能完善的要求，明确标准，优化布局，确保总量稳定有 效供给。大力发展社区居家养老服务网络，会同有关部门规范了新建小区养老服务设施建设、移交和 管理程序，结合旧城改造，把居家养老服务设施纳入规划设计范围，对于老城区和已建成的居家小区 通过租赁、置换等方式增加居家养老服务设施。

记者了解到，九江市民政局联合有关部门在全市范围内开展了养老院服务质量建设专项行动，整 治质量安全隐患 3000 多处。开展居家和社区养老试点工作，搭建市级 12349 居家养老服务信息平台， 委托第三方对市城区社区居家养老服务中心进行等级评定，进一步增强九江市居家养老服务功能。建 立留守老年人关爱服务制度，开展全市农村留守老年人摸底排查工作，指导建立各地留守老年人定期 探访制度，惠及全市 3 万多名农村留守老年人。

（来源：江南都市报）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/453/id/456/aid/62879>

江西：看吉安如何推进居家和社区养老服务改革

随着电视剧《都挺好》的热播，让许多人更加关注养老问题。

吉安现有户籍老年人口 85 万，占总人口的 16.03%。随之而来的，是老人健康保健、生活照料、 精神生活等的各方面需求。

2017 年 11 月，吉安市列入第二批居家和社区养老服务试点地区，截至目前，有各类养老机构 233 所，共有养老床位 15970 张。现有城乡各类居家养老服务设施 1294 个，覆盖 75%的城市社区和 41%的 农村行政村。

这一个个数字，是吉安推进改革，破解民生问题的努力和实践。也是 85 万老年人，满满的幸福感和 获得感。

居家养老有种安心叫“关怀就在身边”

“在吉安养老，就是放心、舒心！”家住市中心城区丽景花苑的 80 多岁老人燕成修说。她是位独 居老人，说起晚年生活，不由得眉开眼笑：“平时经常有人上门提供免费服务，休闲时可以去社区日间 照料中心。”去年，政府出资，在她家实行了适老化改造建设，安装了坐便器、坐便器扶手等，让她的 生活更加便利。

在吉安，大部分人选择在家养老。吉安市深化社区共建帮扶，助推居家养老深入开展，实现了 “让群众的保障更多、幸福指数更高、安全感更强”的目标。

吉安市出台了《关于对居家和社区养老服务发展予以奖补的实施意见》《吉安市基本养老服务清 单》等政策性文件 13 个。同时，根据规划，布局市、区、街、社区四级养老服务设施。2016 年以来， 仅市中心城区新建住宅小区配建养老服务设施 7 处，面积 5095.59 平方米。

机构养老让服务覆盖每一个角落

在机构养老成为越来越多人的选择。多年来，吉安市公办养老院的建设与管理走在全省乃至全国的前列，全市敬老院星级化率达到 98%，为全省敬老院星级化率最高的设区市。

工作中，吉安市将养老服务融入脱贫攻坚，探索建立村级集中养老模式，政府统一建设村级“扶贫爱心公寓”，统一设计、规划、建设，免费配备生活用品，老人拎包入住，为农村留守、贫困老人精准脱贫，安心养老提供保障。

遂川县居家养老助推精准脱贫“爱心公寓”做法，在第六届中国公益慈善项目交流展示会上参展、推广。该县高坪镇车下村 80 多岁的刘四妹一家就是受益者，因儿子瘫痪在床几十年，他们一直居住在大山里，养老、就医成了问题。考虑到她的情况，当地干部步行 4 小时，将其儿子抬出大山，把母子俩安置在爱心公寓内。刘四妹逢人就夸党和政府政策好。

智慧养老打造没有围墙的养老院你能想象吗？

当老人在家遇险求助时，工作人员能通过 ITV 视频服务系统查看情况，并迅速有人上门救助，医院开通绿色通道让老人及时就诊。在吉安这已经成为现实！

目前，全市县级智慧养老服务平台全面建成，并上线运行。政府为困难老年人购买线上综合信息服务和线下助医、助餐、助浴、助急、助洁养老实体服务。由政府公开招投标引进的南京禾康智慧养老产业有限公司、重庆仁恒养老服务有限公司已经正式向市民提供服务。

盘点发生在我们身边的事，总让人感动：3 月 8 日，吉州区古南镇社区居民徐美娣在家中发烧一整晚，无奈求助，工作人员 10 分钟赶到，将老人送往医院；去年 12 月，吉州区北门街道 85 岁空巢老人伍志刚，在感谢信里写道：你(服务人员)就像是天上掉下来的亲孙女，我深感欣慰……据统计，2018 年底，全市共购买服务对象 13745 人，养老服务信息平台实施紧急救援 24 人次，上门实体服务 2121 人、9058 工时。

此外，吉安市还探索“医养教”融合模式。到 2018 年 11 月底，全市家庭医生签约服务老年人 30.55 万人，已为 65 岁以上老年人建立健康档案 46.25 万份。

(来源：井冈山报)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/517/id/520/aid/62893>

云南：昆明养老机构试行“时间银行”

日前，国家民政部将“时间银行”纳入全国居家社区养老服务改革试点范围，并争取在试点基础上获得突破，建立能够全国推广的运行模式。

尽管对“时间银行”这一概念，知道的人并不多，但昆明已经有社区养老服务中心试行该项服务。将志愿者公益服务老人的时间存进“时间银行”，当这些志愿者遇到困难、需要被照料时，就可以从“时间银行”里支取“被服务时间”。

利用空闲时间陪伴老人

盘龙区龙泉街道盘江社区居家养老服务中心外面的空地上，一群老人并排坐在椅子上，身边是一些穿着橙色或绿色褂子的年轻人和中年人，和老人们如老朋友一般说说笑笑。

他们正是盘江社区居家养老服务中心的志愿者。他们利用自己的空闲时间陪伴在老年人身边，渐渐成为老年人的朋友、亲人，为这些精神空虚、寂寞的老人带来心灵慰藉。

86 岁的李女士拉着志愿者的手，教志愿者跳交谊舞，“脚向前……对，就是这样。”

“她小脑已经萎缩，走路不太稳，说话也很说不清了。很长时间她都是待在家里，也去不了什么地方，很久都没有见她这么高兴了。”91 岁的王先生，是李女士的老伴，看着妻子与志愿者在空地上旋

转、舞动，王先生脸上绽放出笑容。

近段时间以来，82 岁的王苏先生心情似乎发生转变，有志愿者陪着他一起唱歌、跳舞、聊天，让他感到很开心，以前的阴郁一扫而空。他在志愿者的指导下，正学习使用微信，开始在网络上与玩伴聊天、互动。

“几乎所有的老人都有或多或少的心理问题，或孤独、或寂寞、或抑郁。在物质条件充足的情况下，对老人多一些陪伴和关注，显得尤为重要。”一名志愿者说。

别看只是简简单单的陪伴老人，里面却有很多技巧。“同老人相处，自己的动作、话语节奏应该放慢一些，尽量多花一些时间，倾听老人的讲述。这样，你会从一个陌生人，渐渐变成老人的朋友，甚至是亲人。”有志愿者表示，虽然并不是因为“时间银行”才来服务老人，但这样的形式对志愿者来说无疑是肯定和激励。

盘江社区居家养老服务中心的志愿者会定期参加培训，根据学习情况的不同，评定为 1 星至 5 星等级志愿者。目前，该中心的注册志愿者共有 100 多名，经常参加服务的志愿者有 40 余名。

试点公建民营形式

盘江社区居家养老服务中心是盘龙区新建的居家养老服务中心，也是公建民营试点项目。由云南云投康养投资有限责任公司承接运营，引入公益组织十方缘老人心灵呵护中心等机构，招募服务老人的志愿者，将志愿者的公益服务时间存进“时间银行”。

服务中心由 250 平方米的活动场地、日间照料室、心理慰藉室组成，居住在附近的老年人可以在这里学习书法绘画、打牌、看书、就餐，也可以得到医疗机构医护人员提供的咨询、体检、心理慰藉等服务。虽然面积不大，但是空间和功能设计上颇具匠心，每一处场地都得到充分利用，为老人提供便捷服务。

该中心相关负责人介绍，启动养老“时间银行”的同时，这里也将作为盘龙区居家养老、医养结合服务的示范、教学孵化基地，为老年人提供更多服务。

随着社会对养老服务需求质量不断提高，志愿者的培训在盘龙区龙泉街道盘江社区的主导下向专业化、组织化迈进。而引入的十方缘机构是在中国民政部注册的非营利性公益组织，主要为养老院、临终关怀医院及社区的高龄、重症、临终老人提供义务心灵呵护的服务。目前，全国有 100 多个城市都成立了机构。

新一期的培训中，十方缘为盘江社区志愿者讲解了祥和注视、用心倾听、同频呼吸、经典诵读、抚触沟通、音乐沟通、动态沟通等十大技能，并希望志愿者将这些技能充分运用，更好地服务老人。

据了解，我国对养老服务“时间银行”的探索始于二十世纪 90 年代。目前国内很多地区在试行“时间银行”，探索以社区为主导、地方政府为依托、政策为支撑的本土化模式。

（来源：昆明日报）

以结构性改革破解老龄化矛盾

近 14 亿人的大国要在经济增长中解决养老问题：一要适应人口结构变化趋势，加快人口政策调整与劳动力市场的结构性改革；

二要适应需求结构变化趋势，加快以服务业市场开放为重点的政策调整；

三要以发展长期护理保险为重点切实解决养老服务资金短缺问题；

四要在协调区域、统筹城乡中拓展宏观政策空间。

作为一个拥有近 14 亿人口的大国，中国人口结构的历史性变化，带来一系列深层次的结构性和挑战。如何在老龄化社会中有效释放经济转型升级蕴藏的增长潜力？如何通过结构性改革有效应对

老龄化给经济增长带来的挑战？如何在经济增长中妥善解决好数亿人的养老保障问题？这已成为进入老龄化社会的中国迫切需要解决的重大问题。

老龄化中国面临增长与养老结构性矛盾

中国目前仍处于转型发展的关键时期，经济增长十分重要，养老保障问题也日益突出，“既要增长又要养老”，成为中国的现实选择。在这个特定背景下，增长与养老的结构性矛盾，开始成为中国转型发展的基本性问题。

中国面临着人类历史上前所未有的增长与养老的结构性矛盾。一方面，中国经济转型升级正处于关键阶段。初步估算，中国的产业结构、城乡结构、消费结构仍有巨大的转型升级空间，服务业占比、城市化率和服务型消费占比，在未来 5-10 年仍然有 10%-20% 的提升空间。这将带来巨大的新增市场，使经济有望在未来 10 年左右实现 5%-6% 的增长。另一方面，未来 10 年左右中国仍将处于人口老龄化快速发展的阶段。2018 年，中国 60 岁及以上人口已达 2.5 亿人，其中 65 岁及以上人口达到 1.67 亿人，占总人口的 11.9%。

中国老龄化的规模史无前例，老龄化阶段与发展阶段错位程度在人类历史上也是前所未有的。比如，按 2010 年不变美元计算，在 65 岁及以上人口占比达到 12% 左右时，中国的人均 GDP 不到 1 万美元；而在达到相同的人口老龄化水平时，德国的人均 GDP 为 18000 美元，美、日的人均 GDP 分别高达 29000 美元和 38000 美元。中国“未富先老”，迫切需要走出一条经济增长与养老保障的平衡之路。

人口结构的历史性变化成为中长期增长的重大挑战。2013-2018 年，中国劳动力人口数量累计减少 2560 万人。联合国预测，到 2050 年中国劳动年龄人口将累计减少 2 亿人。同时，中国劳动力老化趋势明显。《中国统计年鉴 2018》数据显示：过去 7 年，中国 50-64 岁劳动人口占劳动力人口总数的比重提高了 3.3 个百分点，单位劳动产出增速则下降了 2.3 个百分点。

人口结构变化带来服务型消费的全面快速增长。人口老龄化进程的加快，带来服务型消费全面快速增长，“银发经济”蕴藏着巨大的产业发展空间，成为中国经济增长的重要动力。保守估计，到 2030 年，中国老年人口消费规模将达到 18 万亿元人民币，到 2050 年达到 61 万亿元人民币。但是，从供给端看，中国养老产品和服务供给总量严重不足、结构不合理、水平不高的矛盾相当突出。例如，目前中国至少需要 1000 多万名养老护理人员，但实际从业人员不足百万，家政养老看护服务和社区日间照料的缺口率分别超过 55% 和 70%。把全面快速扩张并不断升级的老年人消费需求转化为产业发展与经济增长的现实动力，成为供给侧结构性改革的重大任务。

人口结构变化使中国宏观经济政策面临两难选择。在经济下行压力加大与老龄化进程加速交织并行的背景下，宏观经济政策的选择空间与灵活性受到双向挤压。以财政政策为例，一方面，要有效释放市场活力以推动经济增长，需要更大力度的减税降费，包括大幅降低企业养老保险的缴费负担；另一方面，老龄化程度的不断提升，又要求不断扩大涉老公共支出规模。面对增长与养老的结构性矛盾，中国财政政策在相当长的时期内，将面临推进减税降费与扩大涉老支出的两难选择。

以结构性改革破解结构性矛盾

近 14 亿人的大国要在经济增长中解决养老问题，在扩大养老服务中释放增长潜力，既需要实行具有超前的、能够延缓和减轻老龄化冲击的产业、就业、人口等政策调整；更需要适应人口结构变化推进相关制度的重大变革。

1. 适应人口结构变化趋势，加快人口政策调整与劳动力市场的结构性改革。

(1) 改革现行退休制度，推行灵活退休政策。从国际经验看，中国需要考虑尽快在更大范围内实施弹性退休制度。这不仅有利于推迟劳动力缺口出现的时间，而且有利于缓解养老金体系的支付压力。

(2) 尽快调整生育政策。建议在现行生育政策的基础上，逐步实行产假、陪产假、孕产妇医保、产科和儿科医护、孕期和哺乳期妇女弹性工作制、学前教育等鼓励生育的政策，并加快探索建立生育家庭税收减免等长效激励制度，促进生育率的明显提高。

(3) 尽快让农民工成为历史。争取到 2020 年使农民工完全享受与城镇职工同等的基本公共服务

与福利待遇，让农民工更好地融入城市，尽快形成一支稳定、高效的产业工人队伍。

2.适应需求结构变化趋势，加快以服务业市场开放为重点的政策调整。以服务业市场开放为重点，推进产业政策调整，既可以破解服务供给短缺的突出矛盾，又可以有效释放增长潜力。过去几年，中国推出了一系列放开养老服务市场的相关政策，尤其是放开了社会资本投资养老机构的准入。更加有效地应对老龄化挑战，需要进一步加快以养老服务为重点的服务业市场开放，才能适应多元化、个性化养老服务需求的全面快速增长且不断升级的大趋势。

(1) 按照“公开市场、公平竞争、公正监管”的原则，进一步打破养老服务相关的市场壁垒。例如，尽快实现不同所有制养老机构在财政补贴、税收、贷款、土地、人才、政府采购等政策，以及水、电、气价格等方面的平等待遇。

(2) 在养老和医疗领域尽快引入国际先进标准。例如，欧盟 28 国已有 20 国对药品增值税实行了优惠税率。建议未来 2 年把药品进口增值税税率降至 6%；在对进口抗癌药、对国内生产治疗癌症、罕见病、糖尿病、乙肝、急性白血病等药品重要原料实施零关税的基础上，对癌症诊断和治疗的进口设备尽快实行零关税，进一步降低癌症治疗的成本。

(3) 深化公办养老机构改革。例如，将一部分利用率不高、资源闲置的公办养老机构交由社会资本运营；通过公建民营、“一院二制”等方式吸引社会资本参与公办养老机构运营。

3.以发展长期护理保险为重点切实解决养老服务资金短缺问题。从国际经验看，长期护理保险是适应老龄化社会护理需求不断增长趋势的一个制度安排，也是解决养老资金短缺的重要方式。目前，中国已经开展了长期护理保险的试点，下一步需要借鉴国际经验，加快提高长期护理保险的覆盖率。同时，推进养老金结构调整，在强化作为第一支柱的基本养老金制度的同时，尽快建立和完善作为第二支柱的企业补充养老制度和作为第三支柱的个人储蓄养老金制度，以此降低第一支柱与公共财政的压力。

4.在协调区域、统筹城乡中拓展宏观政策空间。随着劳动力全国范围内流动，大量年轻劳动力由农村流向城市，由欠发达地区流向发达地区，造成人口老龄化的“城乡倒置”与欠发达地区老龄化程度高、发达地区老龄化程度低的“区域倒挂”。2016 年，中国农村老龄化水平已达 15.4%，高出全国平均水平 2 个百分点以上；2017 年，广东 65 岁及以上人口占比仅为 7.7%，而重庆、辽宁等地已高达 14% 以上。从另一角度来看，城乡倒置、区域倒挂为中国解决增长与养老难题提供了政策空间。例如，通过倾斜性的区域发展政策加快中西部经济增长和社会发展，辅之以人口政策、就业政策及税收政策，可以积极吸引更多劳动力人口从东部地区向中西部地区的回流和转移，分散人口老龄化风险；以全面实行居住证制度取代城乡二元户籍制度，可以释放农村老年人口消费潜力。这就需要在完善中央调剂金制度与加快推进养老保险省级统筹改革的基础上，尽快实现城镇职工基础养老金全国统筹。

应对老龄化挑战需要政府、社会与企业合力

在快速的老龄化进程中，14 亿人的大国既要增长又要养老的双重战略任务，离不开多方的共同参与。这就需要在政府“建制度、保基础、严监管”的同时，调动多方积极性，有效发挥社会与企业作用，形成三方合力。

1.充分调动社区积极性，发挥社区在应对老龄化挑战和释放消费需求的支柱作用。社区不仅是居家养老的主要依托，也是养老服务消费的主要场所，更是传统熟人社会和谐发展的重要载体。大力发展社区养老服务业，对中国应对老龄化更具特殊意义。

(1) 加大对社区养老服务的投入力度。争取使国家和省级养老支持资金用于补贴社区居家养老服务设施建设的比重从当前的 10% 左右提升到 20% 左右。

(2) 鼓励社区组建多种类型的养老服务社会组织。并在经费来源、税收待遇、监督管理、承接政府转移养老职能和公共服务等方面给予倾斜性政策支持。

(3) 提倡和弘扬“社区互助文化”。通过家庭自助、邻里互助、社会关爱等形式，引导、整合社会力量参与老龄化社会建设。

2.充分调动企业积极性，发挥企业在应对老龄化挑战中的重要作用。应对老龄化的挑战，在政府保基础的同时，要充分发挥企业的重要作用。比如，在养老机构上，中国当前民营养老机构占比仅为

46%，需要吸引更多的社会资本和外资投资养老机构，使之成为养老服务供给的重要力量。同时，将政府购买公共服务作为调动企业积极性的重大举措，通过购买服务、发放养老券、税收抵免等多种方式优化民营养老机构发展的政策环境。

3.突出中国养生养老文化传承，形成养生养老传统与养生养老服务技术创新的强大合力。在老龄化加快趋势的同时，中国也面临着新科技革命的机遇。一些发达国家在应对老龄化挑战中率先采取新技术，以减少养老服务的人工依赖，这对缓解劳动力短缺、提升养老服务质量发挥了重要作用。鼓励支持采用远程照料、远程医疗、远程健康等“互联网+养老”服务，提高中西部地区及农村地区养老服务水平；支持社区、养老机构、社会组织和企业利用物联网、大数据等信息技术发展智慧养老。在发挥科技力量的同时也要看到，中国应对老龄化挑战有着传统优势。比如，中医擅长于“治未病”、“促保健”。建议把某些传统养生养老服务纳入政府采购目录以及医保目录。采取措施，大力支持中医药事业传承创新发展，充分发挥传统医学在应对老龄化中的特殊作用。

（来源：中国财富网）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/0/id/454/aid/62875>

中经国富：养老供需错位，业内机构养老服务需向普惠化转型

随着老龄化进程加快，人们对养老服务的需求呈爆发式增长，而背后却是专业机构服务能力和质量的严重不足。

近日，有媒体走访多个省份后发现，大城市优质养老机构“一床难求”与农村养老机构“床位闲置”现象并存，不少地方养老服务供给和实际需求存在严重错位。与此同时，社区养老和居家养老服务水平整体较低，难以满足人们个性化、多样化、品质化的养老服务需求。

对此，包括中经国富养老问题专家在内的不少业内人士建议，一方面要改革公办养老机构、鼓励和引进民营养老机构发展，向普惠化转型；另一方面，也要加快以养老服务为重点的服务业市场开放，并针对老年人年龄的差异和多元特点，探索三级医养模式。

养老供需错位：“一床难求”与“床位闲置”

据媒体报道，虽然近年来，各地养老机构数量和床位都在快速增长，但养老服务供给和实际需求却存在错位现象，北京、上海等大城市优质养老机构“一床难求”，而河北、安徽等地的农村养老机构床位空置现象却非常严重。

以安徽为例，据安徽省民政厅调研数据显示，安徽省农村敬老院床位达 27.7 万张，但集中供养对象只有 9.8 万人，近 18 万张床位处于闲置状态，利用率仅 38.8%。对于那些更应该得到照顾的失能、半失能老人入院，敬老院就要加大投入，增加人手和设施，但受困财力人力有限，宁愿床位闲置，也不肯扩大“客源”。

为了实现这部分人“老有所养”，多地都进行探索，发展社区居家养老服务，并建成日间照料中心，提供上门关爱、巡视探访、紧急救助、健康咨询等居家养老服务，但仍处于起步阶段，服务质量低，服务能力有限，难以满足个性化需求。

对此，中经国富养老专家表示，难以满足的更多是居家老年人的医疗服务需求。比如，在北京推行新医改和分级诊疗的政策后，对社区全科医生和护士的需求非常大，人手严重不足，很难满足老年人上门医疗服务的需求。此外，上门医疗服务的标准、规范、医保报销政策等也有待完善。

机构转型，引进社会力量，加大探索医养结合模式

进不了养老院，又得不到及时的社会服务和照料，目前来看，由于各种条件限制，90%的居家老

人基本处在自维的状态，无法满足自身居家养老的需求。

中国健康管理协会专家指导委员会主任张世平认为，由于不同年龄的老人服务需求不同，应尝试探索三级医养模式，针对不同年龄阶段老年人建立不同的医养服务体系。比如，第一级针对年轻有活力的老人，推广健康驿站和长寿俱乐部，健康驿站可为老人提供健康指导、健康教育等服务，而长寿俱乐部以老年大学为基础，可满足老人文化、娱乐、旅游等需求；第二级是针对高龄或半失能老人推广的机构，更多地满足老人互助养老、结伴养老需求；第三级是针对长期卧床，失能、失智的老人推广护理院等机构，提供生活护理、康复训练及临终关怀等服务。在专业机构转型，政府加大供给的同时，还应开放养老服务业市场，调动社会资源加入，形成合力，增加多种供给服务。

中经国富养老专家同时表示，医养结合不是件容易事，还涉及社会保障制度、管理机制、服务体系等多重问题。便捷就医，是老人医养结合的关键。这不仅是空间布局的结合，还要在政策、机制、文化等方面实现贯通，提升社区医疗保障水平，方能从根本上解决“老有所养”的问题。

（来源：北国网）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/0/id/454/aid/62883>

到哪儿去养老？“医养结合”探路

自从出现在 2014 年的全国两会上，“医养结合”就成为了热词。无论是国家层面还是地方政府，对于医养结合政策制定的实施方案都进行了深入的探索。

中国小康网记者刘建华“最怕的就是生病，一旦生病老两口就束手无策，真是要绝望了！”在广州医科大学第一附属医院，陈其然告诉中国小康网记者，他今年已经 85 岁了，老伴 79 岁，住在越秀老城区的步梯房 5 楼，老伴行动不便，每次一生病，都给他带来巨大的考验“孩子不在身边，没有电梯，要将从 5 楼抱下来，然后再去医院。”

陈其然说，他最大的愿望，就是能到看病方便的养老院去终老。

• 中国小康网记者在采访中了解到，当下无论是在农村还是城市，犹如陈其然这种困境老人数目巨大，完善医养结合机制势在必行。

养老医疗难题待解中国小康网记者在医院见到这一对老人时，陈其然这个个子一米八几的老汉却是满脸愁容，身高只有一米五几的老伴蜷缩在病床上。他对记者说，他们只有一个儿子，现在也是五十多岁了，儿子跟着孙子去看重孙子去了，因此，只剩下他和老伴两老口居住在老房子里。老伴在十年前便生活不能自理，行动都得靠轮椅，因为住在步梯房的五楼，如果没有什么重要的事情，常年都不出家门。自己身体好时，两人还能应付，两人中一旦有一人生病，顿时如临大敌。

在采访中记者还了解到，两人的收入并不高，陈其然自己有 2500 元左右的退休金，老伴只有 800 多元，两人的收入勉强能够维持生活。“这一生病，我们只能要求医生尽量开医保药，自费药承担不了。”

他们以及子孙都认可他们到养老院去安度晚年，但公立养老院床位紧张，私立养老院价格不菲，正因为收入上的拮据，导致他们失去了进养老院的机会。

谈及未来的打算，两老口深深叹了一口气。

陈其然只是我国无数老年人中的一个代表，但他面临的困境却不得不受到政府及社会的关注。

城市里的老年人大部分有退休工资或者儿女能提供资金上的资助，加上养老机构发展相对成熟，这让他们有了更多的选择，相较于城市居民相对完善的退休金、养老保险制度，农村则缺乏有效养老保障措施。在农村，许多老年人的遭遇会更加凄凉。

去年冬天，记者老家所在的广东粤北某县的农村里，一个老年人因为独居，在洗澡时不慎摔倒，爬不起来，活活冻死在卫生间里，直到第三天才被邻居发现。

《小康》·中国小康网记者根据调查发现，家庭养老本是最常见的农村老人养老方式，即家庭的成员一起照顾老年人。但由于社会经济的发展，在农村很难赚到钱，因此，年轻人的价值观也在发生

改变，越来越多的农村年轻人都会外出打工挣钱，每年待在家的时间屈指可数，这就造成了很多农村老年人独自一人在家，无人照顾，养老问题也就愈发严重。

广东省医学会老年医学分会副主委刘泽在接受记者采访时说，在目前广东 1 亿多人口中，老年人口已突破 1400 万。

随着老龄化的到来，根据国务院公布的《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》，规划提出，预计到 2020 年，全国 60 岁以上老年人口将增加到 2.55 亿人左右，独居和空巢老年人将增加到 1.18 亿人左右。

医院和养老机构各有所缺在传统的养老观念中，在家里儿孙满堂，有病时到医院治疗。这也是大多老年人幸福度过晚年的愿望，而面对现实，这种愿望实现的可能性将越来越小，更多老年人将要无奈地选择在养老院度过余生。

早在 2012 年，《小康》·中国小康网记者便在全国多个城市对养老机构的发展情况做过调查，当年公立广州养老院有 1200 张床位全部住满了，只能是去世一长老年人才进一个。广州市养老院院长洪佩贤告诉记者，在外面排队的老年人已经排到三年以后。而从广州市民政局了解到，广州市现有的公立和民营老人院一共 170 多家，包括民营老人院在内只有 2 万多张床位。对于广州 120 万名老年人来说，目前的养老院床位几乎就是杯水车薪，除去部分居家养老的老人外，还有近 100 万名被挡在老人院之外，求院无门。

于此同时，在老年人汇集的养老机构，对于医疗服务的需求尤其显得重要。由于一些“老年病”的常发、易发和突发性，患病、失能、半失能老年人的治疗和看护问题困扰着千家万户。而现状却是——医疗机构和养老机构互相独立、自成系统，养老院不方便就医，医院里又不能养老，老年人一旦患病就不得不经常往返家庭、医院和养老机构之间，既耽误治疗，也增加了家属负担。医疗和养老的分离，也致使许多患病老人把医院当成养老院，成了“常住户”。“老年人‘押床’加剧了医疗资源的紧张，使真正需要住院的人住不进来。面对当下医疗就医难的现实，医疗服务进入养老机构是一条必经之路。

近几年，随着国家在养老政策方面的扶持力度不断加大，养老机构数目有所增加，但面对社会的发展，对养老机构提出了更高的要求，即医养结合。

“医养结合”就是指医疗资源与养老资源相结合，实现社会资源利用的最大化。其中，“医”包括医疗康复保健服务，具体有医疗服务、健康咨询服务、健康检查服务、疾病诊治和护理服务、大病康复服务以及临终关怀服务等；“养”包括的生活照料服务、精神心理服务、文化活动服务。利用“医养一体化”的发展模式，集医疗、康复、养生、养老等为一体，把老年人健康医疗服务放在首要位置，将养老机构和医院的功能相结合，把生活照料和康复关怀融为一体的新型养老服务模式。

医养产业的特色就在于“医”，要真正解决医养结合问题，在养老机构中，本身就要设置医护团队，融入养老工作中，解决养老者的基本需求，在出现重大疾病时，能够全面对接医院，全程负责。这就需要有更多的医学人才进入到这个行业，但是养老机构本身没有能力培养一个合格的医学人才，而且相对于医院来说，养老机构可以提供的资源及发展空间很有限，医学人才进入养老机构工作的意愿相对来说也会比较低，因此，养老机构对医学人才的需求与医学人才到养老机构的工作意愿之间也会是一个需要解决的矛盾。

“老年病科医生缺口高达 90%。”刘泽说，为加快弥补老年病科医生缺口，目前国家正实施老年医学重点专科项目，30 个重点专科中有 2 个落户广东。刘泽表示，老年病科医护人员未来需求很大，出路亦多样化。除了医院老年病科外，还有社区老年医学团队，或服务于养老楼盘、养老公寓及会所等养老机构，医疗器械、康复设备、医药企业也都需要老年医学人才。有关数据显示，内地老人群体到 2050 年将达到最高峰。

由于社会地位低，收入低及工作环境舒适度差等原因，很少有受过高等教育的专业性人才愿意从事与医养结合及护理等相关的工作。即便是学护理专业的人，也偏向于就职于公立医院等事业单位的工作。养老服务从业人员整体素质过低，与养老机构得不到发展形成了一个恶性循环。

医养结合发展势在必行自 2014 年的全国两会以来，“医养结合”就成为了热词。无论是国家层面还是地方政府，对于医养结合政策的制定的实施方案都进行了深入的探索。

2016 年 6 月，国家卫生计生委联合民政部发布了《关于确定第一批国家级医养结合试点单位的通

知》，当年 9 月发布了《关于确定第二批国家级医养结合试点单位的通知》，文中确定了以北京市东城区等 50 个市（区）作为第一批国家级医养结合试点单位，以北京市朝阳区等 40 个市（区）作为第二批国家级医养结合试点单位。并明确了试点单位应尽快建立相关机制，全面落实医养结合工作重点任务，确保试点取得积极进展，收到良好的社会效果。

“山东经过去年一年的努力，医养健康产业加速壮大，已建立总规模 3600 亿元的重点项目库，实现一年全面启动的目标要求。”山东省卫生健康委员会党组书记、主任袭燕在接受记者采访时说，医养结合示范省创建工作强力推进，在政策引领方面实现“三个率先”：率先突破医疗机构申请设立养老机构的政策障碍，医疗机构申办养老机构不需另行设立新的法人；率先出台医疗机构开展养老服务收费的支持政策，公立医疗机构、国有企事业单位所属医疗机构可参照养老机构有关规定收费；率先以省为单位将老年人家庭医生签约服务经费提高到 130 元。

广州在穗府办规〔2019〕2 号文《广州市人民政府办公厅关于全面放开养老服务市场提升养老服务质量的通告》中强调，着力放宽市场准入，精简审批手续，落实用地保障、税费减免，通过全面放开市场、提升服务质量、加强组织保障，进一步加快发展养老服务业。《通告》明确，取消养老机构设立许可，按规定实施备案管理。鼓励境外投资者在本市设立民办营利性、非营利性养老机构。全面落实养老服务领域公平竞争审查制度，非本地投资者举办养老服务项目与当地投资者享受同等政策待遇，境外投资者设立的民办非营利性养老机构与境内投资者享受同等优惠政策，禁止对社会资本、非本地资本、境外资本单独设置附加条件和准入门槛。

在上海市政府印发的《关于全面推进本市医养结合发展的若干意见》中，提出要在设施布局上体现医养结合，在养老设施建设布局时，与医疗设施通盘考虑、就近安排。鼓励有一定规模的、新建的养老机构设置医疗机构。在服务上体现医养结合，全面实施老年照护统一需求评估，根据统一评估后确定的不同照护等级，整合社区居家老年照护、机构老年照护和老年护理机构等各类养老服务资源，合理匹配相应的生活照料服务和护理服务。在队伍上体现医养结合，统筹老年护理机构、养老机构护理人员、居家养老服务人员队伍建设，将其中的医护人员纳入医疗卫生人才队伍总体规划中。

2018 年 11 月 28 日，国务院常务会议部署进一步发展养老产业、推进医养结合，提高老有所养质量。要求简化医养结合机构设立流程，实行“一个窗口”办理，由相关部门集体办公、并联审批，不能再让市场主体跑来跑去。强化支持政策落实，促进现有医疗卫生和养老机构合作，发挥互补优势。将符合条件的养老机构内设医疗机构纳入医保定点范围。促进农村和社区医养结合，建立村医参与健康养老服务的激励机制。鼓励医护人员到医养结合机构执业，并在职称评定等方面享受同等待遇。

目前，我国中央到地方各级政府都在不断完善和鼓励“医养结合”在养老机构，陆续出台相关鼓励政策。

由于我国的养老产业才刚刚开始发展，尚无真正成熟的模式，预计到 2030 年中国养老产业市场可达 13 万亿元。而医养结合作为近几年逐渐兴起于各地的一种新型养老模式，目前，国内的医养结合的养老细分市场尚未成熟，“医养结合”模式仍待探索。

（来源：新浪财经）

30 年后，全球步入老龄化严峻的时代，年轻人:养老难

人口老龄化的形势越来越严峻了，据联合国报道，2050 年全球老年人口将超过 15 亿，占全球总人口的 15%，作为人口大国的中国，老年人占总人口的比例也在逐年上涨，2017 年，占比 17%，超过了全球人口老龄化比例。

全球年轻人口比例最高的非洲，据专家预测，在 2050 年老龄化比例会提升 3%，这是整个社会都担忧的问题，很多老人担心会怎么被赡养，子女会不会好好对待自己，还是会被送进养老院。亚洲，非洲在未来几十年是人口增长比较快的国家，面临的养老压力也比较大，很多农村的青壮年都往城里

跑，剩下老人和孩子在家，空巢老人现象一直存在，子女的经济压力也比较大，在城里生活开销大，省吃俭用才能攒下一部分积蓄，如果家里的父母生下大病，将会是一场麻烦事。

随着医疗水平的提高，大大小小的病都有了好的治疗方式，人均寿命也在延长，未来可能会延长两岁。另一方面，生育率也在下降，如果生育率低的话，将来苦的是老年人自己，国家可能会补贴一部分养老费，但起关键作用的还是孩子，若是没有人照顾，即使有再多的钱也不会舒心。

这样的形势让很多 70 后 80 后着了慌，当时正是计划生育紧张的时代，娃生的少，大部分家庭只有一个娃，就算到老了娃孝顺，但一个人忙前忙后地多累呀，好多人到那时不免要后悔，当初没多生几个。网上有人评论说，到老了就对自己好点，在自己身上不省钱，我觉得有这种想法的人多多少少是怕子女不孝顺，还有一些 90 后的年轻人也在网上担忧，现在生活压力大，到老了养老成问题，他们得罪谁了呢。

三十年之后，70 后六七十岁左右，80 后五六十岁左右，是人口老龄化严峻的时候，该怎么养老，国家有什么政策？我们拭目以待吧。七八十年代的人也可以想想该为老年的到来做哪些打算。

（来源：搜狐）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/0/id/454/aid/62885>

张运防谈崛起的“银发经济”：从老有所养到老有所乐

3 月 21 日，龙骏集团董事长张运防在做客人民网访谈时提出了“生态养老”、“文化养老”、“五心服务”和“老有所乐”等多个重要观点。他认为，在老龄化程度加剧，老龄产业逐步崛起的当下，中国养老社区的建设和模式不能一味抄袭模仿国外所谓的成功典型，要有中国人自己的特色。要以社会效益为主，以经济效益为辅，以传统文化为骨，逐步实现老有所养、老有所学、老有所乐、老有所为。

张运防认为，传统养老更加注重的是老有所养，现在的老人所追求的不仅仅是老有所养，还有老有所学、老有所乐，甚至老有所为。

对此，张运防提出了文化养老，“主要是通过文体、文艺、文化活动，让更多的老年人走出家门，走向自己喜欢的舞台，把自己积极向上的一面展示给大家，同时影响到更多的老年人，倡导一个积极的养老观。”

根据中国社科院 2016 年发布的《中国养老产业发展白皮书》预计，到 2030 年，中国养老产业规模将达到 13 万亿元。银发需求”催生丰富的投资机会，张运防表示，养老是关系千家万户的民生事业，这个属性决定了养老产业是一个公益事业，养老行业需要的是一个有情怀的企业，要以社会效益为主，以经济效益为辅。“我个人更提倡以优美的生态环境构建养老院所，更加考虑生态养老。另外，我们更关注的是‘五心’服务标准，即孝心、爱心、耐心、细心、真心。”

（来源：人民网）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/0/id/454/aid/62903>

62 城加入城企联动普惠养老行动

河南许昌出台城市社区养老服务网络工程、农村敬老院 3 年提升计划、推进鄢陵国家健康养老示范区建设等政策措施，加快发展养老服务业。今年初，许昌市等 7 个城市入选全国首批城企联动普惠养老专项行动试点城市。截至 3 月末，已有 27 个省区市的 62 个城市加入专项行动。这是记者从第二

届鄱陵国际健康峰会上获悉的。

据介绍，城企联动普惠养老，就是持续扩大普惠养老服务有效供给，充分发挥中央预算内投资示范带动作用 and 地方政府引导作用，进一步激发社会资本参与养老服务积极性，推动养老产业高质量发展。今年内，国家发改委将安排中央预算内投资 14 亿元给予支持，预计促进全国新增养老床位 7 万张。峰会由人民日报社健康时报等指导，由许昌市人民政府主办。

（来源：人民日报）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/0/id/454/aid/62909>

国务院办公厅：提高养老保险基金中央调剂比例

国务院办公厅发布关于印发降低社会保险费率综合方案的通知。通知指出，提高养老保险基金中央调剂比例。加大企业职工基本养老保险基金中央调剂力度，2019 年基金中央调剂比例提高至 3.5%，进一步均衡各省之间养老保险基金负担，确保企业离退休人员基本养老金按时足额发放。

（来源：每日经济新闻）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/0/id/454/aid/62920>

热点新闻

消费升级，可别忘了老年人

近日，某垂直类网站发布的一组数据显示，2019 年 1 月到 3 月底，其平台 50 岁以上用户搜索和浏览次数最多的商品依次是塔罗科血橙、越南进口青芒果、墨西哥牛油果、德国原装进口纯牛奶、德国进口速溶成人奶粉、吕防脱固发洗发水、韩方天然染发剂、进口蜂蜜柚子茶、新西兰奇异果以及新西兰羔羊肉。

与此同时，另一组数据则显示，2019 年 1 月到 3 月底，其平台 50 岁以上用户下单购买最多的商品依次是：老花镜、鱼油软胶囊、婴幼儿纸尿裤、婴幼儿奶粉、植物食用油、东北大米、桶装饮用水、厨房纸巾、洗手液、婴幼儿洗衣皂。

一边是浏览量最高的 10 种商品，一边是下单购买最多的 10 种商品，前者全部为进口食品和形象管理用品，后者则基本是婴幼儿用品和日常生活用品。对比之下，我们可以窥见中老年人的消费欲望和生活现实之间还存在着巨大的鸿沟。当年轻人开始追逐“车厘子自由”的时候，中老年人又何尝不是如此，他们对“食色”的追逐并不亚于年轻人。

对于 80 后和 90 后来说，他们从出生开始，物质生活水平就较之前优裕不少。而对于老年人来说，他们所经历的则是从饥饿到肥胖的过程。许多 60 岁以上的老人都曾经历过物质极端匮乏的时代，儿时的记忆构筑了他们的消费观念。舍不得浪费吃剩饭，好东西不舍得用，善于囤积一般性商品，热爱逛两元店或购买拼团商品……这些行为或现象，都与他们这一代人早年的生活经历息息相关。在他们内心深处，一直存在一种危机意识，这种危机意识提醒他们必须勤俭持家，以备不时之需。

不过，即使老年人的消费观看起来比年轻人要“顽固”“落伍”很多，也并不表明消费社会不能改变他们。事实上，不论是各类媒体的广告，还是子女和周围朋友的展示，都构成了他们学习高端消

费的一个过程。在这个学习过程中，老年人和年轻人在本质上并没有区别，他们都希望使用质量更好的商品，摄入更可口的食物。只不过，对于大多数老年人来说，他们在消费时会考虑更多，例如为子女结婚、买房进行储蓄，或者是希望为自己多存一些养老钱。相对于年轻人习惯性“啃老”，老年人则习惯性奉献。

老年人更容易焦虑未来。从这一点出发，作为子女，我们需要更进一步地了解父母的真实想法，以节假日礼物的方式给予他们一些想买又不舍得买的高端商品，这或许是尽孝的一种绝好方式。

（来源：南方都市报）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/0/id/457/aid/62905>

政策法规

国务院办公厅关于印发降低社会保险费率综合方案的通知

国办发〔2019〕13号

各省、自治区、直辖市人民政府，国务院各部委、各直属机构：

《降低社会保险费率综合方案》已经国务院同意，现印发给你们，请认真贯彻执行。

降低社会保险费率，是减轻企业负担、优化营商环境、完善社会保险制度的重要举措。各地区各有关部门要以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中全会精神，坚持稳中求进工作总基调，坚持新发展理念，统筹考虑降低社会保险费率、完善社会保险制度、稳步推进社会保险费征收体制改革，密切协调配合，抓好工作落实，确保企业特别是小微企业社会保险缴费负担有实质性下降，确保职工各项社会保险待遇不受影响、按时足额支付。

国务院办公厅

2019 年 4 月 1 日

（此件公开发布）

降低社会保险费率综合方案

为贯彻落实党中央、国务院决策部署，降低社会保险（以下简称社保）费率，完善社保制度，稳步推进社保费征收体制改革，制定本方案。

一、降低养老保险单位缴费比例

自 2019 年 5 月 1 日起，降低城镇职工基本养老保险（包括企业和机关事业单位基本养老保险，以下简称养老保险）单位缴费比例。各省、自治区、直辖市及新疆生产建设兵团（以下统称省）养老保险单位缴费比例高于 16% 的，可降至 16%；目前低于 16% 的，要研究提出过渡办法。各省具体调整或过渡方案于 2019 年 4 月 15 日前报人力资源社会保障部、财政部备案。

二、继续阶段性降低失业保险、工伤保险费率

自 2019 年 5 月 1 日起，实施失业保险总费率 1% 的省，延长阶段性降低失业保险费率的期限至 2020 年 4 月 30 日。自 2019 年 5 月 1 日起，延长阶段性降低工伤保险费率的期限至 2020 年 4 月 30 日，工伤保险基金累计结余可支付月数在 18 至 23 个月的统筹地区可以现行费率为基础下调 20%，累

计结余可支付月数在 24 个月以上的统筹地区可以现行费率为基础下调 50%。

三、调整社保缴费基数政策

调整就业人员平均工资计算口径。各省应以本省城镇非私营单位就业人员平均工资和城镇私营单位就业人员平均工资加权计算的全口径城镇单位就业人员平均工资，核定社保个人缴费基数上下限，合理降低部分参保人员和企业的社保缴费基数。调整就业人员平均工资计算口径后，各省要制定基本养老金计发办法的过渡措施，确保退休人员待遇水平平稳衔接。

完善个体工商户和灵活就业人员缴费基数政策。个体工商户和灵活就业人员参加企业职工基本养老保险，可以在本省全口径城镇单位就业人员平均工资的 60% 至 300% 之间选择适当的缴费基数。

四、加快推进养老保险省级统筹

各省要结合降低养老保险单位缴费比例、调整社保缴费基数政策等措施，加快推进企业职工基本养老保险省级统筹，逐步统一养老保险参保缴费、单位及个人缴费基数核定办法等政策，2020 年底前实现企业职工基本养老保险基金省级统收统支。

五、提高养老保险基金中央调剂比例

加大企业职工基本养老保险基金中央调剂力度，2019 年基金中央调剂比例提高至 3.5%，进一步均衡各省之间养老保险基金负担，确保企业离退休人员基本养老金按时足额发放。

六、稳步推进社保费征收体制改革

企业职工基本养老保险和企业职工其他险种缴费，原则上暂按现行征收体制继续征收，稳定缴费方式，“成熟一省、移交一省”；机关事业单位社保费和城乡居民社保费征管职责如期划转。人力资源社会保障、税务、财政、医保部门要抓紧推进信息共享平台建设等各项工作，切实加强信息共享，确保征收工作有序衔接。妥善处理好企业历史欠费问题，在征收体制改革过程中不得自行对企业历史欠费进行集中清缴，不得采取任何增加小微企业实际缴费负担的做法，避免造成企业生产经营困难。同时，合理调整 2019 年社保基金收入预算。

七、建立工作协调机制

国务院建立工作协调机制，统筹协调降低社保费率和社保费征收体制改革相关工作。县级以上地方政府要建立由政府负责人牵头，人力资源社会保障、财政、税务、医保等部门参加的工作协调机制，统筹协调降低社保费率以及征收体制改革过渡期间的工作衔接，提出具体安排，确保各项工作顺利进行。

八、认真做好组织落实工作

各地区各有关部门要加强领导，精心组织实施。人力资源社会保障部、财政部、税务总局、国家医保局要加强指导和监督检查，及时研究解决工作中遇到的问题，确保各项政策措施落到实处。

（来源：国务院办公厅）

养老类型

居家养老新尝试：低龄老人帮扶高龄老人

随着生活条件和医疗条件的不断改善，中国人的平均寿命不断增加，但养老依然保留着许多传统的观念，社会普遍认为老人一般要到失能以后才能去养老机构，因此绝大多数老人及其子女更愿意让老人在家养老。记者近日采访发现，我市一些社区存在着老人间自发性的帮扶和照料，这种低龄老人帮扶高龄老人的养老互助新模式得到很多高龄老人的肯定。因为老人间有共同的话题，很多事情感同身受，他们间有讲不尽的历史，说不完的心里话，高龄老人能感受到别样的体贴和温暖。

长期生活帮扶成好朋友

今年 93 岁的叶炯电话本上最重要的联系人就是对门邻居宁玉屏，只要生活上有什么需要，叶炯便首先会想到给宁玉屏打电话。今年 74 岁的宁玉屏从 50 多岁退休后便开始照顾起比她大 19 岁的邻居，后来虽然自己也得了糖尿病，但照顾邻居，从送饭、买东西、交水电费到聊天等等，已经成了她生活的日常。近 20 年的照顾让她和老邻居成了好朋友，她觉得照顾老邻居似乎成了她的一份责任和习惯，总是乐此不疲。

多年前，家住莲湖区劳动二坊社区的叶炯唯一的女儿定居美国，不久老伴也因病去世，从此叶炯便开始了独居生活。由于她是南方人，在西安基本没有亲戚朋友，再加上性格的原因，她退休后每天都紧锁大门，不管谁叫门都不给别人开门，防范心理特别强。虽然行动不便，她也不愿意请保姆，一是怕花钱，二是对陌生人不放心。这一切都被住在对门的热心邻居宁玉屏看在眼里，从偶尔送个饭到生活上的照料，一来二去，叶炯慢慢放下了戒备心，她和邻居宁玉屏成了好朋友，现在不管干什么事儿，必定是先给宁玉屏说一声得到肯定的答复才敢放手去做。

“这些年多亏了宁玉屏，要是没有她的帮助，我都不知道怎么生活。”叶炯老人高兴地告诉记者，邻居老宁做饭做得好，平时自己想吃点啥好东西给她说说，她就给做好送到家里，对她真是好得没话说！

俗话说亲兄弟明算账，关系再好牵扯到捎带买东西等免不了经济上会有往来，宁玉屏对此十分注意。“如果帮助邻居买东西剩下一些钱，一般都会定期还给她，还要当面给她读账本，避免因此产生不愉快。”

心灵陪伴为老人解心结

社区低龄老人帮扶高龄老年人的事例大多数是老人自发自愿的行为，有的帮扶偏重于日常生活的照料，有的帮扶偏重于精神上的鼓励，而正是由于老人之间有共同的话题或者相似的人生经验，他们交流沟通往往更顺畅，更容易相互理解，孤独的老人在精神需要上得到了极大的满足。

五六年前，家住劳动二坊社区的肖素琴老伴因病去世，加上她的 3 个女儿又都不能长待在自己身边，原本性格开朗的肖素琴老人一下子对生活失去了信心。她变得不爱出门，也不爱说话，总是心事重重的样子。“屋里屋外就我一个人，那时候对于亲情的渴望真是自己无法控制的，年轻的时候从没有想过我老了会变得这么脆弱，也许年轻人永远不会理解这种孤独的感觉。”

人称“肖太后”的肖素琴老人一向雷厉风行，外表刚强的她更不愿意向人倒出心中的苦闷。偶然的机会，她在小区院子遇到了热心的邻居姜晓兰，接触了几次后，她发现她俩脾气还挺像，又得知姜晓兰和自己都是东北人，这一下拉近了彼此的距离，她终于有了倾听者，老人心中的苦闷得以排解，重新拾起生活的勇气。

“有的心里话没法给儿女说，有的说多了也怕儿女烦。”今年 67 岁的姜晓兰告诉记者，现在许多老年人宁愿一个人住也不愿意搬去跟儿女住，一则老人不想给儿女们添麻烦，另外他们也怕离开熟悉

的生活环境，没人陪自己说话。

“没有婆婆妈妈的矛盾，因此在情感上陪伴高龄老人的时候必须要把握一个度，既让老人走出不愉快，又不能做个多事儿的人。”姜晓兰总结出的陪伴高龄老人的秘诀。

专家：推广需要制定保障政策

“既然社区已经有低龄老人自愿照顾高龄老人的先例，那我们希望能建立一个平台，将招募到的低龄老人志愿者组织管理起来，让更多的高龄老人得到实际的帮扶和照料。”劳动二坊社区主任任强告诉记者，他最近萌生了成立志愿服务队的念头，想在社区招募一批身体健康的低龄老人来帮助照料高龄老人，但具体实施起来觉得困难重重。“同为老人，一旦某一方在照料过程中发生意外，这责任该怎么划分？”

陕西省社科院研究员石英告诉记者，低龄老人帮扶高龄老人是应该提倡的一种居家养老新方式，这是一种双赢的探索。低龄老年人可以发挥余热，积极参与到社区养老的社会活动中去，在拥有自身健康的前提下，帮助需要帮助的高龄老人，实现老有所为，老有所养。“当前，我国正在由一般老龄化社会进入深度老龄化社会，高龄老人所占比重越来越多，而居家养老，依靠邻里互助式的养老是一种切实可行的养老方式，也更容易被老人接受。”石英说，邻里守望本就是中华民族的优秀传统美德，低龄老人帮扶高龄老人提供了养老的一种新选择。

不过他也表示，同是老年人，在具体服务中难免会发生意外，如果推广这种居家养老模式，还需要政府层面制定一些细化的安全保障政策，避免志愿服务中发生意外而产生纠纷，规避帮扶老人的风险。另外，还需要建立一种被社会认可的行之有效的鼓励机制，比如将志愿服务时间存储起来，等到需要的时候拿出来兑换社会服务或者等量的时间，这样才能形成志愿服务良性互动。

（来源：西安日报）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/517/id/519/aid/62881>

港澳机构和个人来穗，开养老院可享资助

近日，粤港澳大湾区城市民政部门联席会议在广州召开。笔者从会上了解到，目前港澳机构和个人来广州开养老院可享受资助，现在广州已有一家此类机构。

会上，香港特别行政区政府劳工及福利局/社会福利署、澳门特别行政区政府社会工作局以及广州、深圳、珠海、佛山、惠州、东莞、中山、江门、肇庆市民政局主要负责同志签署了《粤港澳大湾区城市民政事业协同发展合作框架协议》，并将开展提升养老服务质素等 11 项共同行动项目。

广州市已取消养老机构设立许可实施备案管理，境外投资者设立的非营利性养老机构与境内投资者享受同等优惠政策。对来广州市举办民办养老机构的港澳组织和个人给予同等资助，并纳入委托专业社会组织提供服务督导、护理员培训、消防安全巡查等服务的范围。

目前，香港居民在广州市登记成立的全市性民间机构有 1 家（广州市红升侨颐养老院），对加强穗港澳养老服务起到了较好的示范引领作用。

（来源：南方日报）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/517/id/520/aid/62892>

安徽：合肥全力推进老年助餐工程，今年再建 85 个助餐机构

民以食为天，对于老年人来说，吃饭更是一件大事。因此办好“老年助餐工程”，成为解决老人吃饭难，提升老人幸福感的关键事。昨日，记者从合肥市民政局了解到，目前合肥市已经建成运营 211 个老年助餐服务机构，覆盖了 221 个城市社区，覆盖率达 65.1%。今年，合肥市将继续建设 85 个老年助餐服务机构，着力打造“舌尖上的养老”服务。

探访奶奶爱上了助餐点里的酸菜鱼

“这里的酸菜鱼，每次碰到这个菜都能吃一大碗饭。”今年 75 岁的赵奶奶是包河区竹西社区助餐点的新客。最近，尝过食堂饭菜之后，她后悔没早点来老年食堂吃。

赵奶奶虽然年过七旬，但她可不服老，即便是一个人居住在小区，也习惯了一日三餐自己做着吃。自己做饭一般都是简单的蒸或煮，早上下个面条就应付了，去超市也会买点八宝粥囤着，不想做饭的时候就开一罐八宝粥，热一下，吃点咸菜就好了。”

赵奶奶也想过要去食堂吃，但她总担心食堂里饭菜不干净，也不合胃口。上个月初，家门口开了一家老年助餐食堂，明亮的就餐环境和以前的小饭馆很不一样。抵挡不住工作人员的热情，赵奶奶便第一次尝试吃食堂，从那之后，赵奶奶再也没有买过八宝粥，每天准时来到这里吃午饭。

4 月 3 日，当记者走进竹西社区助餐点之后，就明白了赵奶奶为什么迷上这儿的伙食。210 平方米的老年食堂宽敞亮堂，14 张桌子整洁干净，就餐区、配餐区、初加工区、烹调区、消毒区、仓库区各个功能区块划分得格外细致，让人吃着就格外舒心。

据竹西社区助餐点负责人介绍，为了确保老年人能吃上热乎饭菜，他们主推各类营养蒸菜，现蒸现卖，蒸菜油烟少，营养健康，很受百姓欢迎。

合肥市民政局福慈处科员缪美告诉记者，截至 2018 年 12 月底，像竹西社区助餐点这样的老年助餐机构，合肥市已建成运营 211 个老年助餐服务机构，其中中央厨房 3 个、社区食堂 48 个、助餐点 160 个，覆盖了 221 个城市社区，覆盖率达 65.1%，一定程度上缓解了老年人吃饭难的问题。

价格根据年龄实行不同优惠政策

在推行老年助餐工程中，合肥市包河区民政局工作人员告诉记者，价格也成为不少老年人所担心的问题，“尤其不少回迁小区的老年人，受到传统观念影响，宁愿找块空地，自己种点菜吃，也舍不得花钱吃食堂。”

今年 2 月，望湖社区滨湖春天居家养老助餐点开始运行，开业第一天就吸引了众多居民排队过来尝尝鲜。140 多平方米的助餐点，分为备餐区、就餐区和售卖区，助餐点还设置有无障碍通道、高龄老人专座、便民服务箱等。

除了环境好之外，最吸引居民的还是这里的优惠政策。记者在助餐点看到一块宣传牌，这里针对辖区老人就餐还有不同的优惠政策：60 岁以上老人可享 9 折优惠，70 岁以上老人享受 8 折优惠，80 岁以上老人则可以打 7 折。助餐点目前提供周一到周日的中餐服务，饭菜有 10 元、12 元、15 元三种套餐可以选择。

“现在吃饭每个月可以省将近一百块钱，不仅吃得好，还能吃得起。”今年 81 岁的王大爷开心地说道，每天中午他都点一份 12 元的套餐，优惠之后只需 8.4 元，在他的宣传下，以前一直不愿花钱吃食堂的老伴，前不久也来办理了就餐卡。

现状中央厨房高效供餐，目前供大于求

缪美介绍，目前合肥市采取“中央厨房+社区食堂+小区助餐点+送餐入户”，或集中送餐的建设模式，为有需求的老年人提供自助用餐和上门送餐服务。目前合肥市有三个中央厨房，记者昨天来到其中之一的佰家伴养老服务中心的中央厨房。

据了解，目前包河区已运营的 11 家老年助餐点的餐品，均是从这个 800 平方米的中央厨房配送出

去，“每天这里都需要消耗 200 斤的大米。”佰家伴养老服务中心主任周苹说。

记者在中央厨房看到，四周的宣传板时刻提醒着厨师们烧菜要注重少油、少盐、少调料。同时中央厨房的打餐间是封闭的，工作人员进行二次更衣，戴好口罩、帽子才能进入。

值得一提的是，在厨房里还专门建了化验室，配备 1 名有专业资质的化验员，对进来的蔬菜农药残留物进行检验，以及对成品进行 48 小时留样并记录。“化验方面，我们执行国家食品卫生标准，对每天出来的食品，都要进行 48 小时的留样，保证食品安全。”周苹介绍说。

不过，对于老年助餐，周苹认为目前还处于和市场的磨合期。“厨房日供量很大，但现在需求量却还没上去，供需不平，我们的成本自然也还没有回收。”她给记者算了一笔账，一个站点需要三名工作人员，光是工资就在一万多元，同时还有菜品成本。但是目前，一个站点最多一天营业额在 600 元左右，而有的站点平均只有 200 元，甚至不足百元。

计划今年再建 85 个老年助餐机构

据了解，至 2020 年，合肥市 60 岁以上老年人口预计将突破总人口比重的 20%，其中 97% 以上的老年人选择社区或居家养老，独居或“空巢”老人家庭亦达六成以上。

一方面，是养老市场旺盛的助餐需求，一方面，却是养老企业的艰难前行。记者从合肥市民政局了解到，今后，借鉴一些先行地市的经验，出台相关运营补贴政策，保障助餐工程建设持续健康发展，让企业有量有质地走下去。

同时，在今年合肥市将实施的 20 件为民办实事事项中，合肥市将改造提升或新建中央厨房、社区老年食堂、社区助餐服务点，以及集中配餐送餐等模式，为有需求的老人提供助餐服务。到 2019 年底，市区有需求的 60 岁以上老人助餐服务覆盖率达 80%。

为了实现这一目标，缪美告诉记者，今年将新建 85 个老年助餐机构，充分发挥包括居家养老服务中心（站）、老少活动家园、嵌入式养老机构等养老服务设施的餐饮功能，就近为有就餐需求的居家老年人提供服务。

同时以“街道中心厨房+社区食堂+小区助餐点+配送入户”的设施布局和服务网络为主要模式，探索“中央厨房+中转配送+社区就餐、送餐、助餐”、“中央厨房+社区养老服务设施”、“中央厨房+社区助餐点+义工送餐”等符合合肥市实际的老年助餐服务模式，并且重点培育养老助餐品牌服务商、鼓励支持机关事业单位食堂为社会老年人提供助餐服务，鼓励大型专业餐饮服务商（中央厨房）利用自身独立的服务网络、科技手段或智能设备提供服务，实现助餐服务的专业化、规范化、规模化。到 2020 年底，合肥市将基本形成“城区 15 分钟、县城区 20 分钟”老年人助餐服务网络。

（来源：新浪）

养老产业

2019 中国昆明国际大健康暨养生养老产业博览会

以“七彩云南·养老福地”为主题，以“健康生活、休闲养生、品味人生、幸福养老”为口号的“中国（昆明）国际大健康暨养生养老产业博览会”定于 2019 年 10 月 24 日—27 日在中国（昆明）国际会展中心（关上）隆重举办，届时，来自中国及东南亚、南亚各国的养生养老机构，企业，专家、学者以及行业人士将齐聚昆明，探讨新形势下，养生养老产业的发展新趋势和新途径，领会国家和地方政府对养生养老产业制定的新政策。中国昆明风光旖旎、四季如春，具有独特的气候资源优势和高

原湖滨生态优势，是世界知名的“春城”、“花都”，更是休闲、旅游、度假、居住的理想之地；地处中国—东盟自由贸易区、大湄公河次区域、泛珠三角经济圈“三圈”交汇点，是中国面向南亚东南亚开放的前沿和重要门户……良好的生态气候和地理位置，适宜人居的环境条件和丰富的自然资源，加之昆明市政府制定的（2016—2025 年）健康产业发展规划，得到国务院李总理的重要批示：支持昆明建设大健康产业示范基地。软硬环境均让昆明发展大健康及养生养老产业占据优势。本届展会期间，组委会拟设养生养老产业馆、养老产业品牌馆、养老产业主题馆，并组织养生养老产业相关论坛、研讨会、推介会、行业资源对口交流会，拟邀国内外与大健康产业相关的行业、企业、学者及政界人士，参观、参展、参会，参加交流。为顺应社会时代发展潮流，构建健康产业国际大联盟，创建健康产业大市场、新途径而齐聚一堂，共商大计。

（来源：云南网）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/521/id/522/aid/62887>

从 2023 年开始，中国的老龄化会突然加速，养老产业的“风口”在哪儿？

“养老行业是关切夕阳的朝阳产业。”3 月 29 日，在“智享变革洞见新机遇”安泰智库媒体沙龙上，上海交通大学安泰经济与管理学院教授、行业研究院养老行业研究团队首席研究员罗守贵就中国养老问题的挑战与养老行业发展的机遇发言时作出上述表示。

罗守贵指出，从世界经验来看，发达国家的人口结构往往呈宝塔型，发展中国家则呈金字塔型。尽管中国依然是发展中国家，但人口结构已从金字塔型变为宝塔型，这给养老问题带来巨大挑战。相比金字塔型，宝塔型意味着老年人口越来越多，年轻人越来越少。全面二孩政策实施以来，产生了脉冲效应，但是由于人口增长呈现出代际性特征和延迟效应，因此挑战依然严峻。1963 年中国爆发了婴儿潮，如果以 60 岁退休来计算，那么到 2023 年这一代人将步入老年。从 2023 年开始，中国的老龄化会突然加速，预计一直要到 2051 年才会有所减缓。考虑到平均寿命的延长，这个时间还有可能延后。

就老龄人口而言，养老最严峻的问题主要集中在高龄独居老人、失能老人和农村老人。有一个预测，2020 年中国失能老人可能达到 4200 万，80 岁以上老人达到 2900 万，空巢、独居老人 1.18 亿。这部分老年群体是社会重点关注对象，同时也是解决养老问题的关键所在。此外，超过 1 亿的农村老人面临的问题更大，不但子女多在外打工，身边无人照顾，而且这些老人自身的经济能力也难以支撑其养老。因此可以说，未来 30 年中国面临所有的挑战中，人口老龄化是最大的一个。

为什么说养老产业是朝阳产业？罗守贵同时给出了另一组数据：有统计显示，养老产业占 GDP 比重，中国只有 7%，美国达到 22%，欧洲有 29%。如果这个数据是可信的，那么中国养老产业发展的空间非常大。从现在开始至少 30 年，甚至 50 年，将成为中国养老产业发展的一段黄金时期，也让养老产业成为朝阳产业。之所以这么说，一方面是上面所说的老年人口数量很多，而且随着人的寿命延长，老年这个年龄段会被拉长。另一方面，我们再算一笔账，2020 年中国 GDP 有望突破 100 万亿元，按 8% 的占比计算，养老产业的市场规模将达 8 万亿元。再延伸 10 年，即便我们达不到欧洲 29%、美国 22% 那样高的比例，但是比现在翻一倍达到 15% 是完全有可能的，那就意味着，到 2030 年预测中国养老产业可以到 25 万亿元的市场规模。“大家可以想想，有什么产业可以达到 25 万亿？有人说房地产，将来随着人口老龄化的到来，房地产这个行业不会像过去那么发展了，而且房地产里面很多也是和养老产业密切相关的。”

养老产业在上海发展前景如何？罗守贵认为，上海的老龄化程度在全国是走在前面的，因此面临的挑战也更为紧迫。经济学讲供给和需求，供给方面有一个很重要的趋势是什么？那就是过去的老人没有钱，但是现在老人有钱了。以储蓄作为保障、以养老金作为流量来支付养老费用，从供给端来说，资源还是比较丰富的。上海新一代老人养老支付能力大大增强，为中国高端养老提供了巨大市场。作为养老支付最有保障的养老金，上海目前企业退休金平均值已达到 3700/月，超过 5000 元甚至 10000 元的也不在少数。

罗守贵认为，我国养老产业的市场潜力很大，正在进入一个爆发式增长的前期。目前，在相应硬件和软件提供上，还有很大提升空间。比如，上海目前只有 12.6 万张养老床位，占 60 岁以上老人的比例只有 2.9%，缺口巨大。此外，目前的养老服务设施接纳失能、半失能的老人能力还比较弱。因此，在做好政府公共服务的同时，也要更好挖掘包括民营资本在内的社会力量，充分抓住养老产业的“风口”。

（来源：上观新闻）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/521/id/522/aid/62888>

从宾馆“变脸”，看养老产业如何应对市场蓝海

如何让更多的投资机构转战这个需要长线资金的养老行业？一方面，这本身取决于企业自身的站位和长远眼光；而另一方面，这也需要充分发挥政策的引导作用。

去年 5 月，苏州老牌酒店——友谊宾馆宣告停业引发了不小的关注。而接盘的是一家外商独资医疗投资机构，目前友谊宾馆原址已经完成了养老院规划设计，即将进入正式改造装修阶段。在寸土寸金的古城区，不做酒店做养老院，某种意义上，这种“变脸”从一个侧面证明，养老市场正在被资本看好。

随着人口老龄化程度的日益加重，需求供给的矛盾也日益突出。再加上，未来主客观原因也会倒逼大家逐渐认同社会化养老的模式，这种普遍认同一旦开启，那释放出来的社会化养老服务的需求可以想象。这些背景都注定了养老产业绝对是未来投资的风口。所以说，酒店变身养老机构，这在情理之中。

其实，从更宽的视野来看，不仅是陷入经营困境的酒店，那些城镇中闲置的厂房、医院，事业单位改制后腾出的办公用房，乡镇区划调整后的办公楼等符合条件的场所，原则上都被允许改造成养老服务机构。一边是建筑的闲置，一边是优质养老机构的供不应求，养老服务可以让闲置房活起来，闲置建筑的盘活缓解养老机构选址难问题的同时也可以降低新建的成本，这是双赢的好事。

政策的利好让人看到整合改造闲置社会资源发展养老服务的现实场景，一些社会资本也纷纷进入。但是，相对于庞大的养老需求来说，这些资本的探路还远远不够。从友谊宾馆“变脸”可看出有新东家不惜重金看重苏州的养老市场，但问题是，虽然养老市场前景如此可预期，高关注度却仍然没有形成热土效应。为什么各路社会资本也还只是小试牛刀，甚至是围观呢？这是值得思考的现象。

说到底，养老产业固然是未来经济的蓝海，但要看到养老产业更多的属于长线投资，养老行业发展需要“放长线钓大鱼”。事实上，资本逐利的天性让更多的资本追求短平快的投资项目。那么，如何让更多的投资机构转战这个需要长线资金的养老行业？一方面，

这本身取决于企业自身的站位和长远眼光；而另一方面，这也需要充分发挥政策的引导作用。长线投资意味着前期的投资大、回报低，而且风险还不小，这些因素很容易让投资者陷入观望的情绪。如今，从中央到地方都是把养老作为一个产业去引导的。从“事业”到“产业”的重新定义，意味着当前和未来我国养老产业发展更多的还是要依靠社会资本、市场力量，那在养老商业化投资还处于初级阶段的时候，如何吸引更多的社会资本，这是一个需要仔细研究并加以积极应对的重要命题。

（来源：苏州日报）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/521/id/522/aid/62895>

智慧养老

浙江：绍兴智慧养老综合服务平台建设启动，今后挑养老院很方便

点开手机，搜索离家最近的居家养老中心，挑选需要的居家养老服务……今后，老人选择养老机构和服务，就像挑选餐馆、点菜一样方便！记者昨天从市民政局了解到，我市首个智慧养老综合服务平台完成招投标，即将启动建设，并有望于今年年底前建成投用。

智慧养老综合服务平台，“智慧”在哪里？市民政局福利处负责人介绍，这一平台借鉴了上海、南京、杭州等地的先进经验，是一个覆盖全市、囊括全养老资源的智慧养老综合服务平台，可以有效推动全市养老供给与养老需求的高效对接，实现养老资源的精准配置和养老需求的充分满足。

智慧养老综合服务平台首先是一个大数据平台，将收集全市 60 周岁以上老人的身份信息和健康信息，以及所有居家养老服务信息和养老机构信息。老人可以足不出户，选择心仪的养老机构或居家养老服务。届时，市民政局还将配套开发一款 APP，市民可以在手机上查看所有居家养老服务信息和养老机构信息，可以像挑选餐馆、点菜一样，在手机上挑选养老机构或养老服务。

智慧养老综合服务平台同时也是一个服务平台，它将整合完善原有 96345 居家养老服务信息平台，以越城区、柯桥区为试点，吸纳居家养老服务加盟商 2080 家，老人在家只需一个电话即可享受紧急呼叫、家政服务、信息咨询等服务。

此外，这个平台还是一个支付平台，政府原先为 70 周岁以上老人发放的 100 元服务券，在该平台正式启用后，将用电子券代替以往的纸质券，防止老人丢失。同时，新的电子服务券也将为老人提供更多服务，老人在居家养老食堂就餐等消费，均可使用养老服务券。

据了解，在智慧养老方面，我市一直走在全省乃至全国前列。2016 年 2 月和 2017 年 11 月，我市编制发布了《智慧居家养老标准体系》和养老机构《智慧养老管理和服务规范》，填补国内两项空白。目前，我市正在启动《智慧养老服务数据管理规范》省级地方标准制定项目编制工作，进一步提高智慧养老标准化水平。

（来源：绍兴日报）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/527/id/529/aid/62886>

智能专属手机助力养老“新生活方式”

近日，第三届中国国际养老产业博览会在北京召开。小达人智能科技（深圳）有限公司（以下简称小达人）亮相博览会，该公司董事长程时胜表示，小达人希望成为国内中老年专属智能产品的优质提供商，搭建符合中国现状的中老年系列服务生态体系。

作为一个连续创业者，程时胜从 2011 年创业，一直深耕手机互联网行业，随后在人工智能创业大潮来临之时创立艾唯尔科技（小达人的母公司），从事人工智能技术研究。

一次偶然的日本商旅经历，了解到日本的社会养老模式后，程时胜于 2015 年第三次创业成立小达人。

这次创业的初衷，与程时胜关注中国正在逐步进入老龄化社会以及自身家庭结构密切相关。国家统计局发布的 2018 年数据报告显示，我国 60 周岁及以上人口数量为 2.49 亿人，据预测，中国将在 2024-2026 年之间进入老龄社会，老人数量将突破 3 亿人。“在看到日本养老模式后，我在思索如何结合多年从业和创业经验，为中国养老服务做一些有意义的事。”

据程时胜介绍，小达人的合作方包括富士通移动和伊藤忠商社，前者具有丰富的老人专属手机制

造和为老人服务的 IT 解决方案，后者是日本知名度较高的民生服务和产品提供商。程时胜希望能够借助小达人中老年智能手机这一载体，将日本养老、服务的产业链转化到中国，并落地成更适宜中国老年人的“新生活方式”。

“易用、易听、易看”是老人专属智能手机最核心的三要素。程时胜表示，目前是第一代产品，产品端将是未来最需要努力的方向，开发更加适合老人的生活习惯的产品。

据悉，在数据打通方面，小达人与智慧足迹数据科技有限公司(以下简称智慧足迹)达成合作。据智慧足迹副总裁文武介绍，智慧足迹是中国联通旗下的大数据公司，提供人口位置大数据服务。在与小达人的合作中，双方围绕用户画像、精准服务、健康生态进行数据对接，提供咨询、娱乐、健康体检、旅游、养老和生活日用品等精准养老服务。

目前，小达人智能手机已经进驻了全国 19 家疗养院，覆盖北京、重庆、宁夏以及东北三省。在医疗服务方面，小达人正朝着第三方机构方向努力，并计划用 3-5 年的时间，实现资源整合、打造硬件生态链以及以平台方式运营。(

(来源：新华网)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/527/id/528/aid/62901>

养老培训

大学应开设银发产业管理课

2019 年 3 月 30 日~31 日，第二届鄢陵国际健康峰会在河南鄢陵举办，主题是“健康养老、生态旅游”。本次峰会由国经咨询有限公司、人民日报社健康时报、河南省发改委、河南省卫健委、河南省文旅厅、河南省民政厅指导，许昌市人民政府主办，鄢陵县人民政府、中国林业产业联合会森林康养分会、摩根泰达(北京)投资咨询有限公司承办。“目前，银发产业的专业人员非常缺乏，而且目前中国大学里还没有设立银发产业管理专业，其实应该有，以此来培养我们国家养老方面的管理人才。”河南光大欧安乐龄医疗养老股份有限公司总经理贾克义呼吁。

“目前，河南省 65 岁以上的老人有 1000 万多一点，加强对健康医疗产业的投资，大型的央企与地方企业的合作必将为河南省广大人民群众提供一些优质的养老服务。”贾克义说，从医疗到文化，再到饮食，以及到人才的培养，为长者们的安全与健康保驾护航，这是养老产业很重要的环节，也应该是一个系统的学科。

然而，在我们国家，大学里并没有设立银发产业管理专业。贾克义认为，这个专业不应该只有慢病管理，还应该包括运营管理等方方面面，他还补充道，“令人欣喜的是，上个星期我们去中医药大学招聘这方面的专员，有很多学生报名了。现在很多大学毕业生的就业观念在逐步改变，以前大学本科毕业后去养老院工作会感觉是一件很没面子的事。现在不一样了，因为最近几年我们国家明显地加大了对养老产业的关注，出台了一些政策，并且加强落地实施。现在学生也都看到了该产业巨大的发展前景，愿意投入到这个产业中，这是好事。”

银龄，安享之龄。在具体的养老服务实践中，贾克义认为，给老人提供高品质的服务，养老服务机构还需要做到“三有”——有爱、有乐、有安康，逗他们开心，提高他们的文化生活质量，更重要的是要有医疗保障，同时得有园区适老化建设、特色营养管理、艺养结合等等，真正做好周到的服务，健康管理、照料护理、舒适人居、养生休闲、营养管理等方面都要有。让每位长者在不断生理上后顾之忧的同时，更能享受到精神世界的精彩与富足，每天的生活都能幸福安康。

(来源：健康时报网)

健康管理

宋美龄的长寿密码

宋美龄的一生，既集美貌、权力、财富、荣誉于一身，又拥有极其难得的高寿，这一切，足以让人对其产生强烈的好奇和浓厚的兴趣。接下来，就让我们一起走进宋美龄的养生世界，来共同破译她与众不同的长寿密码。

饮食讲究用餐科学

饮食方面，宋美龄长期坚持的原则是多餐少食、注重营养。一般每天用餐五次，每次只吃五分包，从不贪食。而且每天都量体重，一旦发觉体重增加，就会立刻停止肉食，改吃素菜。一日之计在于晨，对于早餐质量，更是十分看重。单就她的早餐食谱来看，就包含有谷薯、蛋奶、蔬菜、水果、坚果等多种食物。有了如此营养丰富的黄金搭配，自然就能对人体健康十分有利。另外，宋美龄还有喜欢吃西芹和菠菜的习惯，前者含有芳香油及多种维生素和游离氨基酸等物质，后者则含有丰富的胡萝卜素，经常食用，也会产生很好的滋补效果。

灌肠按摩养颜塑身

宋美龄在养生方面，还有一个独到之处，就是坚持灌肠按摩。灌肠能排除人体毒素，促进新陈代谢。如她自己所说：“每天痛痛快快地灌一次肠，再痛痛快快地洗一次澡，我觉得自己是完成了一件了不起的新陈代谢的大工程，小小的麻烦能换来痛痛快快地睡一觉，何乐而不为呢？”除此之外，她还喜欢按摩。每天睡前，都要从眼睛、脸部到胸部、腹部，再到下肢、脚背、脚心，进行全方位按摩，这样既能舒经活络、促进循环，也不乏一定的塑身养颜作用。以致百岁之后的她，依然能保持完美适中的形体与容光焕发之容颜。

宠辱不惊坦然平和

虽然宋美龄年轻时也曾是权倾一时、叱咤风云的人物。但随着年龄的增加和时代的变迁，逐渐淡出政坛之后，她却又能及时调整心态，坦然面对人生，难得有一种拿得起、放得下的气度和胸怀。每当有人说她当年是如何能干时，她总是微微一笑，引用《圣经》上的话作答：“我要打的仗已经打过，要走的路已经走过，权、名、利已成硝烟散去，忘记这一切吧！”其实，回顾她的一生并不是那么一帆风顺，40岁不幸患癌，90多岁切除卵巢，期间还遭遇过车祸。就算如此，却依然能拥有高寿，不得不归功于其拥有宠辱不惊、坦然平和的良好心态。

兴趣广泛爱好众多

自幼成长于书香门第，接受过良好教育的宋美龄，除了能熟练掌握多种外语，也在琴、棋、书、画等诸多方面精通擅长，完全可以算得上是一代才女。上了年纪之后的她，更是归于平静，心无杂念地投入到爱好和兴趣当中。通过阅读书籍、写字作画等活动，不仅丰富了生活，充实了人生，也陶冶

了情操，愉悦了身心，最终也能达到修身养性之目的。从小接受过西方思想教育的宋美龄，一直以来，都是虔诚的基督徒。定居纽约之后，读《圣经》做祈祷占去了她生活中的大部分时间，因而，也在一定程度上成为其晚年思想和精神的寄托。

（来源：中国中医药报）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/545/id/547/aid/62890>

养老地产

市场反馈“消极”，养老地产道阻且长

近年来，随着社会老龄化程度的加剧，“银发”市场迅速扩张。其中，养老地产更是被地产商们称为“夕阳下的朝阳”，万科、龙湖、远洋、绿地等房地产商纷纷把触角伸向养老地产。但养老地产的蛋糕不是想吃就能吃到的，从去年的市场发展来看，房企的布局多是“雷声大雨点小”，这种现象背后有着怎样的行业暗疾，养老地产未来又该走向何方？

“银发经济”吸引房企转型

房企正逐渐告别开发商的单一角色，转型城市配套服务商，将触角延伸至购物、教育、医疗、养老等多个领域，试图建立起全生命服务产品体系。

人口老龄化已成为一把“达摩克利斯之剑”。国家统计局 1 月 21 日发布的数据显示，2018 年出生人口比 2017 年减少 200 万人，为 1523 万人，同时随着老年人口的增加，65 岁以上占总人口的比例达到 11.9%，比上一年提高 0.5 个百分点。由数据可见，我国人口老龄化带来的挑战不容小觑。

不过，其蕴含的市场潜力同样不容忽视。据全国老龄工作委员会预测，我国养老产业规模到 2030 年有望达 22.3 万亿元，未来 10-15 年是养老产业快速发展的黄金时期。

在此背景下，《2017-2018 中国产业园区市场研究报告》提出：“房地产行业告别高增长、高利润、快周转的‘黄金时代’，走进‘白银时代’，已成为行业共识。房地产企业纷纷谋求转型，寻求多元化业务和赢利点，以应对市场新常态下的变化与挑战。”

而早在 2014 年，时任万科总裁郁亮曾将中国地产的下一个十年称为“白银时代”，在他看来，和“黄金时代”不同，“白银时代”竞争更为激烈，“个位数的增长速度”将成为常态。

房企也正逐渐告别开发商的单一角色，转型城市配套服务商，将触角延伸至购物、教育、医疗、养老等多个领域，试图建立起全生命服务产品体系。由此，老龄化社会产生的“银发经济”促使房企将养老地产视为多元化业务中的重要一环。

据媒体不完全统计，全国已有 80 家地产商进军养老地产市场，公开信息披露的养老地产项目达百余个。除了万科、龙湖、远洋、绿地、绿城等众龙头房企踊跃入场外，一些中小房企也纷至沓来，成为养老地产领域中的重要组成部分。

“理想丰满现实骨感”

用户普遍反映费用较高，让房企感到发展养老地产或许只是“理想很丰满，现实很骨感”。

房企进军养老地产，可谓具备了天时地利，但似乎缺了点“人和”。

作为新兴产业的养老社区，较高的费用可能会让人“望而却步”。家住北京的王女士向中国商报表示：“去年曾有一个做地产的朋友向我推荐，因为我也马上面临赡养老人等现实问题，为了让

父母安度晚年，考虑让父母住养老社区，除了生活有保障外还能交到更多的朋友。”王女士同时表示，“好是好，但成本太高了，不仅先要拿出不少的钱，而且以后每年还要付房租和护理费等一系列费用，现在还是住不起。”

据公开资料显示，2017 年 12 月 12 日，北京市民政局举办新闻发布会，正式发布了共有产权养老试点项目“恭和家园”已投入运营的消息。恭和家园是北京共有产权养老试点项目，实现了居家养老和机构养老的有效衔接，把居家养老嵌入到了机构养老之中。但自恭和家园投入运营后的十个月里，其所售房源占总房源的比重还不到三成。

据了解，恭和家园所售房屋均价为 5 万元/平方米，其中，购房者购买的是 95% 的产权，另外 5% 产权由开发商自己持有。除此之外，购房者每户每月需要缴纳 3000 元服务费，包括物业费、管家费等费用，如果在项目食堂吃饭，一日三餐的费用为 55 元左右。值得注意的是，恭和家园位于北京东五环外，项目紧邻广渠路，彼时周边二手房价格普遍在 5 万元/平方米左右。

用户普遍反映费用较高，让房企感到发展养老地产或许只是“理想很丰满，现实很骨感”。对此，合硕机构首席分析师郭毅对中国商报记者表示，当前老年人的消费观还是较为保守和谨慎，而目前房企推出的养老地产项目消费水准普遍较高。目前来看，大多数老年人就算是选择机构养老，也只是会选择成本相对较低的场所。

因市场反馈“消极”，所以，在房企的多元化业务探索中，相比起长租公寓的蓬勃生长来，养老地产的发展相对谨慎。从目前的情况来看，市场上多数房企虽然都在积极布局养老地产业务，但多数只是浅尝辄止，只有少数房企进行了大规模的布局。

养老地产将走向何方

当前，虽然众多房企纷纷抢滩打造养老产品线，但养老服务的投资回报率远低于传统房地产投资。

1 月 8 日，在上海举行的 2019 丁祖昱评楼市年度发布会上，易居企业集团 CEO 丁祖昱对 2019 年房地产市场做出十条预测，其中一条便是“看好物业管理行业，短期不看好养老地产行业。”

养老地产的概念虽产生已久，但尚无明确的成功商业模式。据了解，当前，虽然众多房企纷纷抢滩打造养老产品线，但养老服务的投资回报率远低于传统房地产投资。那么，对于房企而言，养老地产这块“蛋糕”就吃不上了吗？

郭毅表示，事实上，我们现在不应该把 60 岁作为进入老年的节点，随着我国科技的进步、医疗技术的成熟，平均寿命在不断延长。如今，60 岁以上的部分老年人对于养老地产的需求还没有那么高。对于房企而言，未来发展养老地产应该考虑到这一因素，房企可以从老年人的身体状况及其健康需求等方面发力。比如，从保持这类群体晚年生活健康愉悦生活状态角度去设计一些产品和服务，可能更贴近需求。

易居研究院智库中心研究总监严跃进对中国商报记者称，对于老龄化的理解，很容易和“社会负担”画上等号。所以过去很多养老地产经营者刻意追求安静、养护、健康等概念，但最后发现市场并不认可。

对于房企如何吃上“银发经济”这块蛋糕，严跃进建议，可继续在社区建设中搭建半独立半混居的服务体系。“比如一个小区有十栋楼，可单纯设计一栋有较好老年服务设施的，而老年人平时在社区生活也可以接触到其他年龄段的人，这样反而会比较踏实。此外，应强调老年文化建设，研究推出适合老年人的心理和生理特征的创新服务等。”

（来源：中国商报）

互动养老

“银发族”撑起淡季出游半边天

家住空港名居花园 61 岁的吴女士上周刚结束厦门+鼓浪屿+福建土楼的旅行回津，聊起旅行见闻，仍很是兴奋：“海特别蓝，比电视上看着漂亮，每天就吃逛玩，感觉又回到年轻时候。”

据了解，3、4 月份是旅游出行的淡季，但也有不少人选择在这个时间段错峰出游，尤其老年群体，是淡季出游主力军。

更喜欢跟团错峰出游

“4 日 3 晚，去海边、古刹等，行程强度适中，目的地也比天津暖和一些，挺适合老人游玩。旅行回来后心情特别好，一直和我们讲看了什么，还带了礼物。父母年轻时忙，现在有时间了，也想出去看看世界，我们没时间陪，就从资金上支持，也是表达孝心的一种方式。”吴女士的儿子王先生告诉记者。

记者从东大街携程旅行门店了解到，像王先生这样为父母购买旅游产品的消费者不在少数，也是老年旅游市场旺盛的一大原因。“目前算是旅行淡季，却是老年人出游的高峰期，经常是一个团，中老年客户占一半以上。因为身体原因，老年人出游比较注重安全、舒适、便捷等，一般选在春秋两季，3 到 6 月、9 到 11 月等时间段，天气适宜、景色好、线路打折，又能错开人挤人的寒暑假旅游高峰，性价比比较高。”门店工作人员介绍。

而除了喜欢错峰出游，老年人也不同于年轻人喜欢自由行，更愿意跟团游。据青年旅行社工作人员介绍，中老年人体力有限，对安全和舒适度要求高，约七八成老年人会选择路线短的跟团游，出境游也多在韩国、新加坡等周边国家，一些单程直飞至多七八小时的线路。

老年旅游市场成长迅速

记者了解到，老年群体在可支持资金、可自由支配时间上比年轻人有优势，而且随着生活改善、子女支持外，老年人也在改变消费观念，舍得给自己花钱。越来越多老年人热衷于出游休闲，已成旅游消费主力军之一。

中国社会科学院等机构联合发布的《大健康产业蓝皮书》预测，中国老年人口将持续增加，预计到 2020 年 60 岁及以上老年人口数量将达到 2.55 亿人，总消费将达到 7.01 万亿元。而据驴妈妈旅游网发布的老年游大数据显示，2018 年驴妈妈平台 60 岁以上“银发族”出游人次同比上涨五成，发展迅速，将迎来更大的发展机遇。

业内人士认为，随着中国老年人口的持续增加，以及老年群体的消费力释放，老年游市场空间和机遇将更大。目前，一些大的在线旅游平台，早已开始抢先布局老年市场，如“爸妈放心游”“私家团”“周末游”等高铁游等产品，在目的地、行程、出行方式等方面进行特别设计，提出新的服务标准，很适合家庭出游、老人出游。另外，包括一些景区也在推出服务老年游客的举措，像景区医务室配备急用品和药品，建立紧急救治机制。

保险保障缺失是一大痛点

虽然老年旅游市场蛋糕看着很大、很诱人，但也面临亟需解决的市场痛点。记者采访中注意到，个别旅行社对 60 岁以上老人加钱提价、拒绝 70 岁以上老年人参团或要求必须有家属陪同出游等，老年人出游面临诸多限制。其实，我国 2016 年发布的《旅行社老年旅游服务规范》就已规定，老年旅游者是指年龄在 60 周岁以上（含 60 周岁）的老年旅游产品消费者。旅行社应与保险公司就旅游意外险

的投保年龄上限进行沟通协商，为更多老年旅游者提供保险保障。但一些旅行社因顾虑高龄老人身体状况、承保年龄、服务能力等原因，私自设定年龄门槛、以保险为由拒收或对老年游客加收费用。

“个别旅行社拒绝老年客户的行为自然不对，但也折射出老年旅游市场发展亟需破解的难题。老人出行风险系数高，而一些保险产品对 70 岁以上老人不保不赔，更缺少有针对性的保险产品，且一旦出现事故，理赔也特别麻烦。再有如旅程中的交通、住宿、饮食等都要考虑老人承受能力。”新区某旅行社相关负责人说，老年旅游市场的空间还将持续扩大，拒绝老人等于拒绝了市场。但老年群体本身的特殊性，要求旅企在产品和服务上加大投入。

记者注意到，已经有旅企尝试深耕老年旅游，破解发展瓶颈。如去年携程网和保险公司合作，推出覆盖高龄人群的旅游意外险产品，承保年龄最高达到 90 到 100 周岁，推出“双亲游保险”和手机端自助理赔服务。

“老年旅游市场的红利已经显现，但目前服务保障体系还不健全，风险防控、产品和服务上存在些许问题，需要政府、旅游企业、景区、酒店、保险公司等多方共同努力，需要一定过程。市场的快速成长、旅企在老年市场的竞争，有利于服务和机制更快建立起来的同时，也容易产生旅游乱象，建议消费者选择一些正规的旅行社，有保险保障，玩得安全舒心。”业内人士表示。

（来源：滨海时报）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/561/id/622/aid/62830>

养老金融

税延养老险队伍扩容至 23 家，专家呼吁提高税收优惠力度

4 月 1 日，银保监会公布了第五批经营个人税收递延型商业养老保险（下称“税延养老保险”）业务的保险公司名单，一共 3 家入选，分别是利安人寿、复星保德信人寿和合众人寿。

至此，一共有 23 家保险公司获批经营税延养老保险业务。

不过，《国际金融报》记者从多方获得的信息显示，税延型养老保险的试点推广并不理想，税收优惠力度仍有待提高。

试点增至 23 家

早在 2018 年 5 月 18 日，银保监会就发布了《个人税收递延型商业养老保险业务管理暂行办法》（下称“《管理办法》”），明确了保险公司开展税延养老保险业务的经营要求，确保经营主体需具备较强的专业能力和持续经营能力。

同年 5 月 31 日，银保监会公布了首批 12 家经营税延养老保险的试点名单。之后，税延养老险试点队伍不断壮大。截至 2019 年 4 月 1 日，共有 23 家保险公司获批经营此项业务。

这 23 家保险公司分别为：中国人寿、太平洋人寿、平安养老、新华人寿、太平养老、太平人寿、泰康养老、泰康人寿、阳光人寿、中信保诚人寿、中意人寿、英大人寿、人民人寿、民生人寿、工银安盛人寿、东吴人寿、建信人寿、恒安标准人寿、交银康联人寿、光大永明人寿、利安人寿、复星保德信人寿和合众人寿。

入选的 23 家保险公司名单

作为新入选的保险公司，复星保德信人寿方面对《国际金融报》记者表示，“公司入选经营税延

养老保险，既可以分享国家的制度红利，也可以丰富公司的业务和产品线，为客户提供多样化的产品和服务。另外，公司还可以通过税延养老产品的经营，为客户的资产提供保值和增值。”

复星保德信还透露，公司前期计划销售的 3 款产品已准备就绪，很快会上报银保监会审批。“公司还计划全渠道开展销售，重点会放在上海，主要通过职场营销的模式开展销售，试点公司为股东复星旗下的众多被投企业，这些企业员工将成为前期主要客户”。

银保监会表示，将对保险公司税延养老保险业务经营行为进行严格监管，保护消费者合法权益，维护公平竞争的市场秩序，推动业务规范健康开展；同时，按照《管理办法》要求继续对保险公司报送的开展税延养老保险业务报告进行核对，及时更新公司名单。

值得一提的是，今年 1 月份，人社部下属的官方研究机构中国社会保险学会在一次大型研讨会上透露，“今年 5 个月税递延养老制度试点转常规有望如期启动”。

呼吁提高税收优惠力度

众所周知，税延养老保险对促进中国养老保险体系“第三支柱”的发展，构建多层次养老保障体系具有深远意义，对保险机构以及对普通纳税人都有着积极影响。

有业内人士对《国际金融报》记者透露，对于税延型养老保险的推广，保险公司总体上是比较积极的，特别是目前寿险市场增速下滑，保险公司期待税延养老金业务能够成为新的业务增长点。

但记者从已开展此项业务的保险公司、专家、业内人士及普通纳税人获得的信息看来，税延型养老保险的试点推广效果却不太理想。主要原因是，税收优惠力度有限、参与产品范围不足、产品制度的设计给各方面带来诸多不便等。

公开数据显示，截至 2018 年底，税延型养老保险签发保单约 2 万件，按税优额度 1000 元推算，积累资金余额 2000 万元，足以说明这大半年来积累的资金有限。

新华保险上海分公司相关负责人此前对《国际金融报》记者直言，“试点推广近一年来，投保人数并不算多，总数据还没有统计。但听说试点的整体情况都不太理想。”

据该负责人介绍，虽然消费者在线上和线下都可购买税延型养老保险，但购买的积极性并不高。对此，新华保险上海分公司积极开发税延型养老保险产品的中介销售接口，希望通过第三方销售能带动该产品的销售。

对此，国务院发展研究中心保险研究室副主任朱俊生表示，希望决策层能对税收优惠力度进行调整。他建议，在购买环节将税前抵扣标准定得更高一些，比如从每个月的 1000 元提高到 3000 至 5000 元。同时把领取环节的征税税率大幅度降低，比如说从原来的 7.5%，降低到 3%至 3.5%。

朱俊生说，如果领取环节的税率不降下来的话，就一定会导致税收优惠的效果不理想。

在他看来，税延型养老保险对于普通的消费者而言，最大的意义就在于可以减少投保的负担，如果税收优惠力度不明显，效果就会大打折扣。

（来源：国际金融报）

养老服务金融：严监管背景下的跨行业探索与创新——养老服务金融概述

养老服务金融是为全体国民提供投资、理财等金融支持以满足其养老需求的创新金融活动，包括养老财富管理和养老金融便捷性支持两个方面的内容，是实现金融服务养老的有效载体。在金融市场不断完善的背景下，我国养老服务金融有了较为快速的发展，各地区、各行业均在不断探索和实践，但是总体而言，我国养老服务金融还处于初步探索阶段，尚未形成新的金融业态，一方面，国民财富积累有限，制约养老服务金融需求实现；另一方面，产品设计针对性不强，限制养老服务金融有效供给；同时，养老金融教育滞后，制约养老投资素养提升；此外，养老服务金融监管不足，养老理财乱

象丛生，这些问题严重制约着国民的养老金融需求的满足。面对日益多元化的老年需求，我们必须积极创新养老金融服务产品，逐步转变单纯依靠储蓄管理财富的观念，推动养老金融市场发展：一是拓展收入来源渠道，夯实养老服务金融财富基础；二是加大政策支持力度，培育和扩大养老服务金融市场；三是挖掘国民养老需求，优化养老服务金融供给；四是强化基础金融教育，提高国民养老金融素养；五是转变传统理财观念，强化养老服务金融监管。本课题包含四部分内容：养老服务金融概述；我国养老服务金融的政策基础与实践探索；我国养老服务金融面临的问题与挑战；我国养老服务金融发展的思考与建议。

近年来我国政府部门已经认识到金融机构参与养老行业发展的重要意义，出台了一系列金融支持养老服务发展的政策指导意见，不少金融机构也已经都在积极探索养老服务金融的发展路径，开创了一系列带有养老概念的产品，但由于具体政策导向不明确，现有大多数养老服务金融产品并不具有真正的养老属性，导致不少金融机构的产品供给难以满足老年群体的需求，甚至不少非法机构借助巨大的养老需求，严重损害了广大国民的权益，养老服务金融在广大公民养老储备过程中发挥的作用很难体现。因此，在金融监管逐步严格的背景下，如何通过创新养老金融服务，开拓满足不同群体需求的多元化养老服务金融产品，是应对我国人口老龄化挑战、提升老年生活质量、助推全面建成小康社会进程的重要内容。

养老服务金融概述

（一）养老服务金融的内涵与概念框架

作为养老金融的重要组成部分之一，养老服务金融指的是金融机构围绕全体社会成员养老相关的投资、理财、消费及其他衍生需求采取的一系列有关金融产品与服务的创新金融活动，其本质是通过金融创新保障多元化的养老需求。

养老服务金融的产生可以用生命周期理论来解释，该理论认为，人们会根据一生的全部预期收入来安排相应时期的支出，每个人和家庭在任何时刻的消费和储蓄决策都反映其生命周期阶段的理想消费分布，最终目标是实现消费效应的最大化。在理性人前提下，人们会根据其对预期寿命的判断来确定其一生各个时段中的收入用于储蓄和消费的比例，从而将一生的收入做出最好的分配，使得最终的消费额度等于一生的收入，进而实现消费效用最大化。但是，由于人的一生中消费和收入并不同步，在工作期，收入通常会大于消费，产生正储蓄；在退休期，消费则往往大于收入，产生负储蓄，因此，人们往往需要在工作期增加对养老的储蓄，进而平滑一生的消费。

个人通过生命周期的资产配置来获得相应的养老资产储备，可以通过多元化的渠道实现。一方面，可以通过养老金制度实现养老资产的储备和积累，即通过养老金金融提升相应的养老保障水平；另一方面，除了制度化的养老金安排之外，国民还可以通过更加自由的市场化方式（如养老理财、养老保险、养老信托、养老基金等）增加养老储备，而且还可以将自身所拥有的固定资产、权益资产等通过金融化的手段转变为养老资产（如住房反向抵押贷款/保险等），这就是养老服务金融的表现形式。

具体而言，养老服务金融涉及两方面的服务内容，一是养老财富管理，包括工作期以养老为目标的财富积累以及老年期养老资产的管理和消费，旨在开发跨生命周期内平滑消费需求的专业化金融产品，如银行业的养老理财产品、住房反向抵押贷款，基金业的养老目标基金，保险业的商业养老保险、住房反向抵押养老保险以及信托业的养老信托等；二是养老金融便捷性支持，包括适应不同年龄段人群需求的软件设计以及适老化改造等硬件设施的完善等等。

（二）养老服务金融的发展机遇及其重要意义

1. 养老服务金融的发展机遇

第一，人口老龄化快速发展，多元化的养老需求爆发，为养老服务金融的发展提供了广阔的市场空间。自 2000 年前后我国步入人口老龄化社会以来，我国人口老龄化速度不断加快，据预测，未来数十年间我国还会继续面临着人口老龄化的加速发展。在我国的人口老龄化过程中，伴随着家庭小型化、高龄化、空巢化、失能化等问题日益凸显，传统的家庭养老模式受到冲击，广大国民逐步认识到养儿防

老已经难以满足老年生活需求，亟需通过金融化的养老储备来应对老龄化带来的挑战，由此产生了越来越旺盛的养老金融需求。

第二，经济社会高速发展，广大国民收入也不断提高，为养老服务金融市场的发展提供了坚实的经济基础。改革开放以来，我国提出了“三步走”的社会主义现代化国家建设的战略目标。随着我国社会主义市场经济逐步完善，经济实现了数十年的高速发展，GDP 总量持续提升，目前已经位居世界第二位，人均 GDP 也不断攀升，根据国家统计局数据，截至 2017 年底我国人均 GDP 已经达到 59502 元，居民消费水平也持续提高，2017 年全国居民人均消费支出已达到 18322 元，提前实现了总体小康的目标，为老年人多元化养老需求的满足提供了经济保障。

第三，严监管背景下金融机构面临业务转型，养老服务金融是其重要抓手。在经过相当长时期的金融自由化后，中国金融资产有了迅速的积累，但同时也面临着资金脱实向虚的问题，催生了资产泡沫，产生了巨大的金融风险，十九大报告也明确将化解重大金融风险作为 2020 年前三大攻坚工作之一。2017 年开始，以银监会“三三四”检查、保监会“1+4”系列文件以及央行资管新规等为代表的一系列严监管政策不断出台，给金融机构的业务转型带来了诸多的挑战。严监管的根本目的是强化金融服务实体经济的目标，在此背景下金融机构的很多业务将受到限制，但与实体经济以及与国家战略支持相关的金融服务仍然具有相当大的发展潜力。作为人口老龄化背景下的国家重要战略支持行业，养老服务金融是金融机构创新金融产品，满足广大国民需求，促进金融机构战略转型的重要抓手。

2. 养老服务金融的重要意义

第一，养老服务金融是满足国民生命周期资产配置需求，提高老年生活保障水平的重要途径。通过生命周期资产配置平滑一生的收入是每个国民实现消费效用最大化的关键，除制度化的养老金制度之外，当国民个人希望获得更高的老年生活保障时，还可以通过其他的金融资产、实物资产积累等方式优化生命周期资产配置，这就属于养老金融服务的范畴，这也是有效实现个人养老规划目标的重要选择。一方面，国民个人可以根据自己的收入情况，选择市场上多元化的养老服务金融产品，以此为自己年老后持久的消费能力储备相应的资产，从而满足其生命周期的资产配置需求；另一方面，通过养老服务金融增加养老资产储备，意味着为养老生活提供更多一层的保障，降低制度化养老金供给不足带来的风险，从而更好地提高老年生活水平。

第二，养老服务金融是通过现代信息技术实现金融服务养老的便捷性和高效性的有效手段。随着“互联网+”、人工智能等现代信息技术的快速发展，金融行业发生了巨大变化，网上银行、支付宝等便捷性的金融服务开始融入到广大国民的日常生活中，大大提高了金融服务养老的便捷性和高效性。一方面，广大国民可以通过各种金融信息平台及时获取金融机构提供的养老金融产品，可以快捷地根据自身的需求选择相应的养老金融产品，既可以节约金融机构的运营成本，也可以降低消费者的时间成本和经济成本；另一方面，通过养老服务金融技术手段（如人脸识别等）的完善，可以有效保障养老金融的安全性，同时可以支持老年群体及时、便捷地获取相应的养老保障待遇等。

（来源：养老金融 50 人论坛）

社会保障

养老金上涨！亿万人眼球的聚焦点！

说起养老金的问题，相信会有很多网友非常的关注，不仅仅只是退休的老年人关心的重点，而是整个社会都在关注的重点话题。

由于随着人口老龄化的速度加快，导致我国老龄化人口的群体也越来越庞大，截止 2018 年我国老年人口为 2.48 亿，占据全国人口的 17.9%，同比比例比 2017 年增加了 0.6%。面对如此庞大的人口老龄人员的的生活收入问题，党和国家非常的重视，实行了多种政策去解决这一问题。

养老金便是这多种政策的一种，也是因为受到党和国家的高度重视，2019 年退休人员的养老金增涨已经不存在任何的争议，已经是板上钉钉的事情了。首先我国的国家经济形式一片大好，就目前的 GDO 也是由原来的高速增长，转化为追求增长质量的中速增长。2018 年我国的 GDP 增长了 6.6%，在全世界所有的国家中排在前列。也是因为国内的经济稳定增长，养老金也会跟着同步上调，这一点毋庸置疑。

物价的上涨会导致生活开销的增加，只有老年人的收入不断地增加，才能跑赢通胀保证是生活质量才不会下降。由于物价涨的厉害，一些头脑发热，感冒的小病去趟医院也得几百。以前的一百块可能会花好几天，而现在呢去菜市场去趟超市绕一圈买一些吃的用的一百块好像根本就不够了。在这种物价上涨的特别快的情况下，党和国家自然会保证老年人的生活质量不通货膨胀所影响。

据最新消息 2019 年养老金将上调 5%，我国政府对社保基金能够可以进一步可持续发展做出了改革，也在逐步完善当中。增加养老金收益的同时，还大大增加了财政补贴的力度，大大确保了社保基金的安全运行，为老年生活的质量提供了保证。

由于国内的经济增速持续良好，养老金应该还会继续的保持增长。这也大大消除了老年人对生活质量的顾虑。因此我国的老年人可以放心的去生活，背后有国家，一切都不必再为生活质量去忧愁。同时也希望我国所有的老年人能够拥有一个好身体，健康正能量的安享晚年，不为国家不为子女添麻烦。

(来源：财经熊猫)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/563/id/573/aid/62899>

老年说法

中华遗嘱库开分中心缓解老人排队

昨日，中华遗嘱库第二分中心正式投入运营。截至去年 12 月底，中华遗嘱库北京第一登记中心已保管超过 6 万份遗嘱，预约的老人已排到 2020 年 6 月底。第二分中心运营后，将把老人排队时间压缩至 6 个月内。

第二分中心位于北京站东侧信通大厦 A 座四层。该中心比第一分中心面积增加了一倍有余。内设 5 个遗嘱登记室，每天可接待 50 至 60 名老人咨询、登记。中华遗嘱库管委会主任陈凯介绍，北京地区中华遗嘱库的排队现象在全国都属前列，高峰时老人要排队一年以上，甚至有的老人还没排到就去世了。为了缓解老人长时间排队现状，此次中华遗嘱库新开分中心，增加接待量。

同时，对于一些特殊的老年人，中华遗嘱库表示将允许优先排队，范围包括全国及省级劳动模范、全国及省级道德模范、全国及省级两会代表、国务院及省级政府特殊津贴获得者、退伍军人等五类人群。

该中心还首次增设心理咨询室和遗嘱宣读室。

昨天，遗嘱宣读人现场演示了遗嘱宣读。北京市盈科佛山律师事务所的律师担任首场仪式的宣读人。律师身着专门设计的服装，黑袍、红领带、白衬衣，外袍上两道黄色的袖线特别醒目，庄重严肃。

宣读人确认到场的遗嘱提取人以及其他亲朋的身份信息。然后，展示了立遗嘱人在中华遗嘱库保

存的遗嘱原件、生前录像及其亲手书写的幸福留言卡。宣读人当着所有家属的面，现场拆开遗嘱密封，一一宣读。

陈凯介绍，中华遗嘱库正在全国范围内招募、遴选遗嘱宣读人。目前，有不少律师、知名主持人、退休法官以及一些行业领域德高望重的政工干部等报名参加。接下来，将对遗嘱宣读人进行专门的培训。

北京第二登记中心主任黄海波介绍，申请办理遗嘱宣读仪式的立遗嘱人可指定参加宣读的人员名单。立遗嘱人去世后，由遗嘱库负责通知。此外，也可在立遗嘱人去世后，由其生前指定的遗嘱提取人申请举办仪式。

此外，该中心还首设心理疏导室。由北京阳光老年健康基金会与北京心理卫生协会联合开设，疏导室由心理咨询师和心理专家“坐诊”，为有需求的市民提供心理咨询、心理疏导。

陈凯说，以前在立遗嘱、提取遗嘱时，常有当事人情绪激动。“很多家庭解决财产纠纷其实就是争一口气，这时通过专业人士的心理疏导让家庭危机得到和谐解决。我们希望通过心理疏导室的建设传递和谐继承的家风。”陈凯表示。

遗嘱宣读和心理疏导都是收费项目，有需要的市民在办理时可直接申请。

（来源：北京日报）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/590/id/607/aid/62894>

政府购买服务

安徽：安庆市松鹤苑社会化养老项目（一包）招标公告

1. 招标条件

本招标项目安庆市松鹤苑社会化养老项目（一包）已获批准，建设资金来自自筹资金，项目出资比例为 100%，招标人为安庆市黄梅故里置业有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况及招标范围

2.1 项目编号：CG-AQ-2019-068

2.2 项目名称：安庆市松鹤苑社会化养老项目（一包）

2.3 项目地点：安庆市宜秀区罗岭镇

2.4 项目概况：高清网络球机、支架、高能网络枪机等（详见附件）

2.5 招标范围：货物的交货、安装、调试及售后服务

2.6 交货、安装、调试期：合同签订后 30 日历天内完成

2.7 最高投标限价：人民币壹佰零陆万肆仟元整（¥1064000.00 元）

2.8 包别划分：一个包

2.9 评标办法：采用符合性评审的有效最低价评标方法

3. 投标人资格要求

3.1 具有工商行政管理部门颁发的营业执照，且营业执照中注明的经营范围含有本次采购内容；

3.2 本项目不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1 本项目只接受安庆市公共资源交易中心诚信库中已入库企业报名，未入库的企业请及时在安庆市公共资源交易服务网免费申报加入，以便进行网上报名，详见安庆市公共资源交易服务网

(<http://aqggzy.anqing.gov.cn>) 重要通知栏目中“关于面向全国征集投标企业网上登记诚信库的公告”, 联系电话: 0556-5991205.0556-5991200, 联系人: 韩玥、苏文姬。因未及时办理入库手续导致无法报名的, 责任自负。

4.2 投标人可于 2019 年 4 月 3 日至 2019 年 4 月 10 日下午 18:00 登陆安庆市公共资源交易中心平台 (<http://183.167.246.178:8605/TPBidder>) 进行网上报名。报名成功后直接下载招标文件及其他资料 (含澄清、修改、补遗、补充说明等相关资料)。

4.3 招标文件及相关资料工本费: 人民币 400 元/套, 售后不退。【费用支付如有疑问, 请咨询电话: 4009980000, QQ: 4008503300。项目开标后, 投标人前来我中心开具发票时请提供: 所报项目名称、项目编号、投标人名称、纳税识别号以及我中心报名系统中支付成功的交易流水号; 若需开具增值税专用发票, 还需提供增值税一般纳税人证明 (加盖财务印章或公章) 及开票信息。请投标人及时前来我中心开具发票, 若项目开标后 15 天内未来开票, 我中心将统一开具增值税普通发票, 不再开具增值税专用发票, 请各投标人谅解。】

5. 投标文件的提交

5.1 投标文件提交截止时间: 2019 年 4 月 25 日 9 时 00 分

5.2 逾期送达或者未送达指定地点的投标文件不予受理。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在安庆市公共资源交易服务网 (<http://aqggzy.anqing.gov.cn>)、

安庆市政府采购网 (<http://www.aqzfcg.gov.cn/>)、安庆市政府信息公开网 (<http://aqxxgk.anqing.gov.cn/>)、安徽省政府采购网 (<http://www.ahzfcg.gov.cn/>)、安徽省招标投标信息网 (<http://www.ahtba.org.cn/>) 上发布。

7. 联系方式

7.1 安庆市黄梅故里置业有限公司

地址: 安庆市宜秀区罗岭镇姥山村

联系人: 董贤娣

联系方式: 0556-5200715

7.2 安庆市公共资源交易中心

地址: 安庆市龙山路 215 号五楼政府采购部办公室

联系人: 江冬青

联系方式: 0556-5991156

传真: 0556-5991163

8. 其他说明

8.1 投标申请人的联系人电话(手机)、电子邮箱等通讯方式在招投标过程中必须保持畅通, 否则因上述原因造成的后果, 责任自负。

8.2 报名获取了招标文件的投标人放弃投标, 请在投标截止日 3 日前在安庆市公共资源交易中心报名系统“填写投标信息”中点击“撤销报名”。投标人未在约定时间内按约定弃标的, 安庆市公共资源交易监督管理局将给予不良行为记录并予以披露。

8.3 投标人网上报名后, 必须在报名截止时间前完成工本费在线支付, 逾期系统自动关闭, 报名不成功。

8.4 本次采购评标时不要求投标人携带相关证件、业绩的原件 (招标文件另有约定的除外), 评标委员会将在安庆市公共资源交易中心诚信库中进行查询, 投标人须在投标截止时间前录入、更新、完善真实信息。否则, 引起的一切后果由投标人自行承担。投标人不得编造虚假信息, 一经发现将按有关规定处理。

8.5 投标文件中安庆市公共资源交易中心诚信库网址链接不视为投标文件组成部分, 投标人须严格按照招标文件要求的格式编制投标文件。

9. 投标保证金账户 (选择一家银行进行缴费)

9.1 开户行名称: 安庆农村商业银行营业部

账户名称: 安庆市公共资源交易中心

账号：20000251859266600032557
9.2 开户行名称：中国建设银行股份有限公司安庆集贤路支行
账户名称：安庆市公共资源交易中心
账号：34001686308053008985-4048
9.3 开户行名称：中国银行安庆分行龙山路支行
账户名称：安庆市公共资源交易中心
账号：187244621572
安庆市公共资源交易中心
2019 年 4 月 3 日

（来源：中国政府采购网）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/0/id/653/aid/62910>

福建：福清市人民政府石竹街道办事处购买社区居家养老服务照料中心场所 项目招标公告

受福清市人民政府石竹街道办事处委托，福建灿鑫工程管理有限公司对[350181]CX[GK]2019005、福清市人民政府石竹街道办事处购买社区居家养老服务照料中心场所项目组织进行公开招标，现欢迎国内合格的投标人前来投标。

1、招标编号：[350181]CX[GK]2019005

2、项目名称：福清市人民政府石竹街道办事处购买社区居家养老服务照料中心场所项目

3、招标内容及要求：

4、采购项目需要落实的政府采购政策：进口产品，不适用于（合同包 1）。节能产品，适用于（合同包 1）。环境标志产品，适用于（合同包 1）。信息安全产品，适用于（合同包 1）。小型、微型企业，适用于（合同包 1）。监狱企业，适用于（合同包 1）。促进残疾人就业，适用于（合同包 1）。信用记录，适用于（合同包 1），按照下列规定执行：（1）投标人应在（投标文件中同时提供本项目投标截止时间）前分别通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccp.gov.cn）查询并打印相应的信用记录（以下简称：“投标人提供的查询结果”），投标人提供的查询结果应为其通过上述网站获取的信用信息查询结果原始页面的打印件（或截图）。（2）查询结果的审查：①由资格审查小组通过上述网站查询并打印投标人信用记录（以下简称：“资格审查小组的查询结果”）。②投标人提供的查询结果与资格审查小组的查询结果不一致的，以资格审查小组的查询结果为准。③因上述网站原因导致资格审查小组无法查询投标人信用记录的（资格审查小组应将通过上述网站查询投标人信用记录时的原始页面打印后随采购文件一并存档），以投标人提供的查询结果为准。其他政府采购相关法律法规，适用于（合同包 1）。

5、供应商的资格要求：

投标人须提供参加政府采购活动前在环境保护领域没有存在严重失信行为的书面声明是指提交“参加政府采购活动前在环境保护领域没有存在严重失信行为的书面声明函”。

具备履行合同所必需设备和专业技术能力专项证明材料是指提交“具备履行合同所必需设备和专业技术能力的书面声明函”。

其他特定要求 1 为本项目提供整体设计、规范编制或项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得参加本项目除整体设计、规范编制和项目管理、监理、检测等服务外的采购活动，否则资格审查不合格。（注：招标文件其他与此条有冲突的，以此条为准）

6、购买招标文件时间、地点、方式或事项：

招标文件随同本项目招标公告一并发布；投标人应先在福建省政府采购网(<http://cz.fjzfcg.gov.cn>)注

册会员，再通过会员账号在福建省政府采购网上公开信息系统按项目进行报名及下载招标文件(请根据项目所在地，登录对应的（省本级/市级/区县）福建省政府采购网上公开信息系统报名)，否则投标将被拒绝。

7、招标文件售价：0 元

8、供应商报名开始时间：2019-04-0400:00 报名截止时间:2019-04-1900:00

9、投标截止时间：2019-04-2409:00(北京时间)，供应商应在此之前将密封的投标文件送达（开标地点），逾期送达的或不符合规定的投标文件将被拒绝接收。

10、开标时间及地点：2019-04-2409:00，福清市行政服务中心五楼开标室三(福清市音西街道福人路三农服务中心)

11、公告期限：5 个工作日。

12、本项目采购人：福清市人民政府石竹街道办事处

地址：福清市西环北路与福政路交叉路口

联系人姓名：王辉

联系电话：18960961155

采购代理机构：福建灿鑫工程管理有限公司

地址：福州市仓山区金山街道闽江大道 260 号福州红星国际 1#楼写字楼 2 层 05-10 室

项目联系人：巫青梅

联系电话：0591-87277297

网址：cz.fjzfcg.gov.cn

开户名：福建灿鑫工程管理有限公司

福建灿鑫工程管理有限公司

2019-04-03

（来源：中国政府采购网）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/0/id/653/aid/62911>

广东：广州市越秀区人民政府洪桥街道办事处居家养老综合服务项目公开招 标公告

广东远东招标代理有限公司受广州市越秀区洪桥街道办事处的委托，对广州市越秀区洪桥街居家养老综合服务项目进行公开招标采购，欢迎符合资格条件的供应商投标。

一、采购项目编号：440104-201904-103537-0002

二、采购项目名称：广州市越秀区洪桥街居家养老综合服务项目

三、采购项目预算金额（元）：2,778,000

四、采购数量：3 年

五、采购项目内容及需求：(采购项目技术规格、参数及要求，需要落实的政府采购政策)

采购项目编号：FEGD-CT171131

采购项目名称：广州市越秀区人民政府洪桥街道办事处居家养老综合服务项目

1.采购项目内容及最高限价

1) 注：“长者综合服务中心”及“3 个社区星光老年之家”报价为报工时量，“政府购买居家养老上门服务”报价格。

2) 经费与服务内容，根据服务项目变更和下拨经费进行调整，双方自行协定。（适用于全部项目）

2.采购项目品目：社会服务 C1902

3.项目基本情况介绍:

本项目属于服务类,为越秀区洪桥街居家养老综合服务项目(包括长者综合服务中心、社区星光老年之家、政府购买居家养老上门服务),项目采购金额为 277.8 万元(其中长者综合服务中心服务 60 万元/年;3 个社区星光之家 11 万元/年;另 21.6 万元/年是政府购买居家养老上门服务,开支以广州市居家养老综合信息服务平台的数据作为结算依据)。资金来源:财政拨款。投标人必须对本项目整体内容进行投标,投标人须对所投项目/包组进行整体响应,任何只对其中一部分内容进行的响应都被视为无效投标。标有“★”的条款为实质性响应条款,投标人如有任何一条未完全响应,则将导致其投标无效。

4.本项目适用的扶持性政策

- 1)《政府采购促进中小企业发展暂行办法》(财库〔2011〕181 号)
- 2)《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68 号)
- 3)《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141 号)
- 4)《关于开展政府采购信用担保试点工作方案》(财库〔2011〕124 号)

六、供应商资格:

- 1.具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条资格条件;
- 2.具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人、其他组织或者自然人;
- 3.在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)没有被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合规定条件的供应商。

4.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得参加同一合同项下的政府采购活动;

5.为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商,不得再参加该采购项目的其他采购活动;

6.本项目允许联合体投标。

获取招标文件方式:投标人凭以下加盖公章的资料前往购买招标文件(报名时原件现场查验)

- (1)营业执照复印件或自然人身份证复印件;
- (2)法人代表证明及授权文件(原件);
- (3)参加本次项目前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明(原件);
- (4)供应商资格要求提供的证明文件复印件。

备注:以上资料复印件参与正式投标时须放入投标文件中。

七、符合资格的供应商应当在 2019 年 04 月 04 日至 2019 年 04 月 12 日期间(上午 09:00 至 12:00,下午 14:00 至 17:00,法定节假日除外,不少于 5 个工作日)到广东远东招标代理有限公司(详细地址:广州市越秀区越秀北路 222 号越良大厦 6 楼)购买招标文件,招标文件每套售价 300 元(人民币),售后不退。

八、投标截止时间:2019 年 04 月 25 日 14 时 30 分

九、提交投标文件地点:广州市越秀区越秀北路 222 号越良大厦 6 楼开标室

十、开标时间:2019 年 04 月 25 日 14 时 30 分

十一、开标地点:广州市越秀区越秀北路 222 号越良大厦 6 楼开标室

十二、本公告期限(5 个工作日)自 2019 年 04 月 04 日至 2019 年 04 月 12 日止。

十三、联系事项

(一)采购项目联系人(代理机构):曾先生联系电话:020-83642820-826

采购项目联系人(采购人):刘小姐联系电话:020-83542136

(二)采购代理机构:广东远东招标代理有限公司地址:广东省广州市越秀区越秀北路 222 号 608-612 室

联系人:陈元联系电话:020-83642820

传真:020-83642820-822 邮编:510050

(三)采购人:广州市越秀区洪桥街道办事处地址:广州市小北路小石街 3 号首层

联系人:郑湔壖联系电话:020-83564960

传真：020-83554262 邮编：510045

附件

1、委托代理协议：委托代理协议

2、招标文件：招标文件

发布人：广东远东招标代理有限公司

发布时间：2019 年 04 月 04 日

（来源：中国政府采购网）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/0/id/653/aid/62912>

关于我们

中国养老网

中国养老网建立得到民政部、国家老龄委、中国老龄事业发展基金会的指导和大力支持。我们以向社会传播老年资讯、促进老年建设发展为己任，充分发挥互联网特性，增强吸引力、可读性、亲和力，力求打造成为中国养老信息的网络传播中心。

中国养老网致力于宣传党和国家关于老龄事业的政策和制度；传达党和国家及各级政府老龄工作的资讯；宣传建党以来老龄工作的历程；宣传国家对老龄化社会的指导方针；促进各级老龄工作、养老机构关于老龄化信息的研究支持，为读者提供政治、经济、文化、健康、生活等方面的知识。

中国养老网致力于养老战略的研究，承载国内大批养老机构、集中一批专家学者，面对快速地老龄化的政策安排，实施好《中国老龄事业发展“十二五”规划》促进老龄事业更好发展，努力实现老有所养、老有所医、老有所教、老有所学、老有所为、老有所乐的工作目标。积极探索在养老保险、养老信托、养老服务等领域的体系建设。

我司长期从事社会保障和养老事业，是中国养老网的载体。支持国家养老示范工程的建设，支持国家爱心护理工程的发展。

中国养老示范基金是中国老龄事业发展基金会专项基金，是由北京来博颐康投资管理有限公司发起。支持养老研究及养老标准建立，表彰优秀养老专家学者；支持国家建立海滨养老、虔诚养老、健康养老、社区辐射支援居家养老等模式的建立和实施；支持养老示范工程，建立更多国家养老示范基地；支持国家爱心护理工程，促进爱心护理院规范健康发展；支持养老领域能力建设，建立国家养老服务职业体系；支持国际养老互动交流。

亲爱的读者，中国养老网为了给您带来更加优质的服务，更加丰富的网站内容，提供更好的资料与您分享。同时，中国养老网的发展也离不开您对我们的热心支持和帮助。欢迎社会各界人士对中国养老网不吝赐稿，丰富我们网站内容使我们更加专业！我们会将来稿择优发布到中国养老网或其会刊资料。

谨在此感谢社会各界人士对养老事业的关注与支持！

联系我们

网站地址：北京市海淀区三里河路一号
办公地址：北京市朝阳区建国门外外交公寓
邮编：100600
邮箱：Cnsf99@163.com Cnsf99@126.com
电话：010-68316105/6
传真：010-85325039

注：如需订阅此《每日养老资讯》、《每日年金资讯》，请联系我们。

内部刊物仅供参考

顾问：西彦华 苏博

责任编辑：赵艳芳

编辑：王福达